Общество с ограниченной ответственностью «ГОР ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ГОР ДЕВЕЛОПМЕНТ»

1.2. Юридический адрес 115088, Г.Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Южнопортовый, ул Шарикоподшипниковская, дом 1, помещение Х, комната 16

1.3. Дата государственной регистрации 27.06.2005

1.5. Численность сотрудников: 6

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	3
Производственный отдел	3
Логистический отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

Хури Имад Мтанюс 100 %

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68,20

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кхоури Тоуни Ильич
Главный бухгалтер Общества: Кхоури Тоуни Ильич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Административное здание кад.№ 50:09:00676:001 НОВОЕ
Земельный участок 50:09:0010520:89
Земельный участок кад.№ 50:09:0010520:68 площадь 2060 кв.м.
цех экструдерный кад. № 50:09:0010304:340

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 18 577 473,08 р, расходы по деятельности составили -15 198 745,84р. и прочие расходы -8 216 849,64р., исходя из вышеизложенного за 2025 год получен убыток, связанный с расходами на вложения в объекты недвижимости.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 17 февраля 2026 года.