

Общество с ограниченной ответственностью "ГЛОБАЛ СТРОЙ"
123100, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, проезд
Шмитовский, дом 14, помещение II
ИНН 7714478028, КПП 770301001

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» за 2025 год.

Настоящие пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Все суммы представлены в тыс.рублей. Отрицательные показатели отражены в круглых скобках.

Перечень должностных лиц, ответственных за составление бухгалтерской отчетности:

Генеральный директор – Зайцев Александр Владимирович,

Главный бухгалтер – Зайцев Александр Владимирович.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008). Общество самостоятельно определяют детализацию показателей по статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет 10 процентов.

1. Краткая характеристика организации и основные направления деятельности

Полное фирменное наименование юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛ СТРОЙ»

Сокращенное фирменное наименование юридического лица:

ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ»

Адрес (место нахождения) юридического лица/почтовый адрес:

123100, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 14, помещение II

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа:

Юридический адрес: 123100, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, проезд Шмитовский, дом 14, помещение II

Сведения об образовании юридического лица:

Общество зарегистрировано в ИФНС № 46 по г. Москве 02.11.2021.

ИНН 7714478028

КПП 770301001

ОГРН 1217700529485

Правовое положение ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ», порядок реорганизации и ликвидации, а также права и обязанности участника ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом «Об Обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ, прочими Федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

При формировании бухгалтерской отчетности не допускались отступления от правил бухгалтерского учета и отчетности.

При подготовке бухгалтерской отчетности значительной неопределенности в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности, не имеется.

Уставный капитал:

Уставный капитал ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» (далее – Общество) составляет 60 тыс. руб. (шестьдесят тысяч рублей).

Структура уставного капитала:

п/п	Наименования участника	Номинальная стоимость доли в уставном капитале в	
		тыс.руб.	%
	ЯКУБОВ ЭРИК ЭЛЬДАРОВИЧ	60	100
	Итого	60	100

Уставный капитал ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» оплачен полностью.

Основной вид деятельности – Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20)

Информация об обособленных подразделениях:

Общество в 2024-2025 г.г. не имело обособленных подразделений.

Органами управления ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» в соответствии с уставом являются:

Единственный участник общества;

Генеральный директор (единоличный исполнительный орган).

Единоличный исполнительный орган – (Генеральный директор).

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет Генеральный директор, являющийся единоличным исполнительным органом Общества.

Генеральный директор назначается Решением единственного Участника Общества сроком на 5 лет.

Единоличный исполнительный орган на 31.12.2025 г. и на 31.12.2024 г. – генеральный директор Зайцев Александр Владимирович.

Бенефициары.

Согласно п. 8 ст. 6.1 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» под бенефициарным владельцем понимается физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале) юридическим лицом либо имеет возможность контролировать его действия. Учитывая нормативное закрепленное понятие, конечным бенефициаром Общества является Якубов Эрик Эльдарович.

Общая информация.

Среднесписочная численность работников Общества за 2025 год составила 1 человек, за 2024 год – 1 человек.

Организация является субъектом малого предпринимательства на основании ст. 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

2. Пояснения к Бухгалтерскому балансу.

Запасы (Пояснение № 2.1.)

Информация наличии и движении запасов в разрезе существенных их видов, а также по запасам, в отношении которых имеется ограничение имущественных прав раскрыта в п. 6.1 «Наличие и движение запасов». Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Запасы, находящиеся в залоге и товары, принятые на комиссию, по состоянию на 31.12.2024, 31.12.2025 в учете отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2025г. морально устаревшие и не востребованные на рынке запасы отсутствуют, признаки обесценения запасов не выявлены, поэтому резерв на обесценение запасов по состоянию на 31.12.2025 г. не создавался.

Изменение способов расчета себестоимости запасов в отчетном периоде не производилось.

Авансы, предварительная оплата, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов отражены в составе дебиторской задолженности бухгалтерского баланса.

Дебиторская задолженность (Пояснение № 2.2.)

Информация наличии и движении дебиторской задолженности раскрыта в п. 7.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности», 7.2 «Просроченная дебиторская задолженность» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Резерв по сомнительным долгам в 2025 г. не создавался, поскольку вся дебиторская задолженность подтвержден актами сверки, является текущей.

Денежные средства и денежные эквиваленты (Пояснения № 2.3.)

В составе денежных средств по состоянию на 31.12.2025 г. отражены остатки по расчетным счетам:

Наименование	За 2025 г.	За 2024 г.
Средства на расчетных счетах	8	
Итого	8	

Уставный капитал (Пояснение № 2.4.)

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2025 г. оплачен полностью и составил 60 тыс. руб. Изменения уставного капитала по состоянию на 31.12.2025 г. не происходило.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (Пояснение № 2.5.)

По состоянию на 31.12.2025 г. нераспределенный убыток составил в сумме (355) тыс. руб. В 2025 г. дивиденды не распределялись и не выплачивались.

Заемные средства (Пояснения № 2.6)

Задолженности по кредитам и займам на 31.12.2025г.

тыс. руб						
Вид задолженности	Контрагент	Договор	Дата окончания договора (соглашения)	Итого задолженности, тыс. руб.	В том числе задолженность по процентам, тыс. руб.	В том числе: сумма основного долга тыс. руб.
Долгосрочный кредит в валюте рубли	Якубов Эрик Эльдарович	1 от 31.08.2025	30.08. 2028	320	0	320

Кредиторская задолженность (Пояснение № 2.7.).

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности раскрыта в п. 8.1 «Наличие и движение обязательств», 8.2 «Просроченные обязательства» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3. Пояснения к Отчету о финансовых результатах.

Выручка (Пояснение № 3.1)

Основным видом деятельности Общества в 2025 году является Строительство жилых и нежилых зданий.

ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» сообщает, что в 2024 и 2025 гг. деятельность не велась

Прочие доходы и расходы (Пояснение № 3.2.)

Состав прочих расходов.

тыс.руб		
Отчет о финансовых результатах строка 2350 «Прочие расходы»	Расходы за 2025 г.	Расходы за 2024г.
Членские взносы	28	0
Прочие расходы	268	0

Подлежащие уплате штрафные санкции за неисполнение обязательств по налогам и сборам на 31.12.2025 г. отсутствуют.

Чистая прибыль (убыток) (Пояснение № 3.3)

По строке 2400 «Чистая прибыль (убыток) отчетного периода» отчета о финансовых результатах отражается сумма чистой прибыли организации, сумма которой составила (296) тыс. руб.

4. Пояснения к отчету о движении денежных средств.

При формировании Отчета о движении денежных средств Общество использует классификацию денежных потоков, указанную в пунктах 9 - 11 ПБУ 23/2011.

В соответствии с Учетной политикой Общества денежные эквиваленты отсутствуют.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы, направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета

возмещений по косвенным налогам.

Поступления и платежи в Отчете о движении денежных средств раскрыты за минусом суммы НДС.

5. Судебные дела и иные процедуры правового характера.

На конец 2025 года:

– Общество ответчиком не выступает.

– Общество истцом не выступает.

Судебных разбирательств, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности, способных оказать существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение Общества по состоянию на отчетную дату нет.

По состоянию на 31.12.2025 г. судебные дела с налоговыми органами, в которых Общество выступает в качестве истца либо ответчика, отсутствуют.

Общество не выдавало никому гарантии и поручительства.

Общество не имеет информации о наличии фактов, которые существуют на отчетную дату и могут оказать влияние на имущественное положение, финансовое состояние или результаты деятельности за отчетный период при наступлении определенных условий в будущем.

Подлежащие уплате штрафные санкции за неисполнение обязательств по налогам и сборам на 31.12.2025 г. отсутствуют.

6. Государственная помощь

В 2025 году Общество субсидии, субвенции и бюджетные кредиты не получало из бюджета.

7. Условные факты хозяйственной деятельности.

Условных фактов хозяйственной деятельности (т.е. событий, затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность Общества состоявшихся до отчетной даты, но не завершенных на эту дату в силу того, что окончательно не ясны последствия данных событий), информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов РФ, не существует.

В 2025 году резерв под условные обязательства хозяйственной деятельности не создавался.

8. Информация о совершенных обществом крупных сделках.

Сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ от 08.02.1998 г. крупными сделками, Обществом в 2025 году не совершались.

9. События после отчетной даты.

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

10. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с ПБУ 22/2010

Факты хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны существенными ошибками в соответствии с ПБУ 22/2010, в Обществе в 2025 году не выявлены.

11 . Информация по прекращаемой деятельности в соответствии с ПБУ 16/02

В 2025 году ООО «ГЛОБАЛ СТРОЙ» деятельность не прекращало, в 2026 году прекращение деятельности не планируется. В отчетном периоде прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не осуществлялось, также не принимались решения о мероприятиях, направленных на прекращение деятельности. Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность Общества была подготовлена на основании допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения или необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а, следовательно, обязательства Общества будут погашаться в установленном порядке.

Генеральный директор _____

Зайцев Александр Владимирович

Главный бухгалтер _____

Зайцев Александр Владимирович

«21» февраля 2026

