



ООО ЮГ СТРОЙ

ИНН9001021401/КПП900101001

Юр. Адрес: 272313 Запорожская обл.,
г. Мелитополь, пр. 50-летия Победы,
д. 28, пом. 108

Банк: АО «Альфа-Банк» БИК:044525593
р/с: 4070281061634000023

e-mail: Imperiakotlas@yandex.ru
тел. 8-(950)-661-99-00

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЮГ СТРОЙ»

1.2. Юридический адрес 272313, ЗАПОРОЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. МЕЛИТОПОЛЬ,
Г. МЕЛИТОПОЛЬ, ПР-КТ 50-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ, Д. 28, ПОМЕЩ. 108

1.3. Дата государственной регистрации 27.09.2023г.

1.4 Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	6 чел.

1.6. Уставный капитал составляет 10 000.

Участниками являются: Белокашин Николай Владимирович с долей 100 %;
Дата регистрации внесенных изменений в ЕГРЮЛ от 04.03.2025г.

1.7. Основной вид деятельности:

43.29 Производство прочих строительно- монтажных работ

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Хайретдинов Дамир Ренатович (Решение №1 единственного учредителя от 13.04.2025г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» в балансе не числятся.

4. Нематериальные активы по итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	-	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 56 842 тыс.руб , что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с внесенными изменениями организации производственного процесса , увеличением объема выполняемых работ и своевременной сдачи результатов заказчикам.

Однако возникший убыток по итогам 2025 года оправдан высокими расходами, возникшими при исполнении новых контрактов и договоров, производственный процесс, которых закончится только в 2026 году.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24.02.2026 года.

Генеральный директор

Хайретдинов Д.Р.