

# ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.2025 И ОТЧЁТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТОРГОВЫЙ ДОМ «МАКАРОВ ПЛЮС КОМПАНИЯ»

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности ООО ТД «Макаров плюс компания» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Годовая Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все суммы представлены в тысячах рублей. Отрицательные показатели представлены в круглых скобках.

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО ТД «Макаров плюс компания»

1.2. Юридический адрес : 115211, г. Москва, вн. тер. г.Муниципальный округ Братеево , ул. Борисовские пруды, д. 12, корпус 1, кв.114

1.3. Дата государственной регистрации: 27.04.2001

1.4. Списочная численность сотрудников: 2 человека

1.5. Уставный капитал составляет 29 787 574,25 рублей.

Участниками общества являются:

- Евстратов Андрей Викторович с долей 80,57 процентов уставного капитала и номинальной стоимостью доли 24 000 000 рублей

- ООО «Союз-Центр» с долей 19,43 процентов уставного капитала и номинальной стоимостью 5 787 574,25 рублей

1.6. **Основной вид деятельности:** 68.20 «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом»

## 1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Евстратов Андрей Викторович с правом первой подписи.  
Организация и ведение бухгалтерского учета возложено на Евстратова А.В.

## 2. Информация об учетной политике,

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Бухгалтерский учет в Обществе организован и ведется в соответствии с требованиями действующих в Российской Федерации (РФ) правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом «О бухгалтерском учете», а также Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ и иными нормативно-правовыми актами по бухгалтерскому учету, утвержденными Министерством финансов РФ и органами, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета. Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии с положениями, указанными в Учетной политике Общества.

Обработка учетной информации осуществляется в Обществе автоматизированным способом с помощью программы «1С: Бухгалтерия 8.3».

## Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здания и земельные участки, принадлежащие Обществу на праве собственности по балансовой стоимости.

### 4. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

Просроченной дебиторской и кредиторской задолженности у общества не имеется. В состав дебиторской задолженности по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы» входят расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и прочими контрагентами. В состав краткосрочной кредиторской задолженности по строке 1520 включены расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и прочими контрагентами, расчеты по налогам и сборам, расчеты по социальному страхованию, расчеты с персоналом по оплате труда.

### 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 15 350 тыс.руб. Чистая прибыль от ведения хозяйственной деятельности получена в размере 7 655 тыс.руб. На финансовый результат организации повлияли расходы от обычной хозяйственной деятельности, направленной на получение дохода. В составе коммерческих расходов учтены следующие расходы: расходы на оплату труда, расходы на все виды обязательного страхования работников, коммунальные платежи (вода, канализация, отопление, электроэнергия), амортизация ОС, расходы на бухгалтерское обслуживание, расходы на канцтовары и оргтехники, расходы на обеспечение пожарной безопасности и обслуживание ОПС, расходы на ремонт ОС, расходы на банковские услуги и прочие расходы. Реальность несения данных расходов в 2025 году подтверждается данными банковского счета, имеющегося в распоряжение налогового органа и подтверждены документально.

В состав «Прочих доходов» по строке 2340 входят доходы в виде процентов, полученных Обществом от размещения временно свободных денежных средств на депозитных счетах в банке и подлежащих налогообложению налогом, уплачиваемым в связи с применением УСН.

В состав «Прочих расходов» по строке 2350 входят расходы на услуги банков, штрафные санкции по налогам и сборам,

### 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 года.

Директор



Евстратов А.В.