

# Садоводческое некоммерческое товарищество

## «МАНОМЕТР»

ИНН 5045006393 КПП 504501001 ОГРН 1025005917188

142840, Московская область, Ступинский район, п. Михнево

г.Ступино

06 февраля 2026 .

### Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Манометр»

**Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 год г.  
Председатель Гвоздева Марианна Дмитриевна**

Основные виды деятельности (ОКВЭД): 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

Основные программы:

Обслуживание садоводческого некоммерческого товарищества.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 1 (один) человек

#### II. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

Для целей бухгалтерской (финансовой) отчетности под связанными сторонами понимаются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность СНТ, составляющий бухгалтерскую отчетность, способен оказывать влияние. Связанная сторона Гвоздева М.Д.

В 2025 году, осуществлялись сделки со связанными сторонами по выплате заработной платы председателю: Гвоздева М.Д. 105тыс.руб. взносы 31,5 тыс. руб. за 2024г- 0руб.

Иных операций не было.

#### III. РАСКРЫТИЕ ПРИМЕНЯЕМЫХ СПОСОБОВ ВЕДЕНИЯ УЧЕТА

**3.1. Основа представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности**

При ведении бухгалтерского учета СНТ «Манометр» руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность СНТ «Манометр» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Числовые показатели приведены в тыс. руб., если не указано иное.

Активы и обязательства Общества отражены обособленно от активов и обязательств собственников Общества и активов и обязательств других организаций. В бухгалтерской отчетности активы и обязательства отнесены к краткосрочным, если срок их обращения не превышает 12 месяцев со дня после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представлены в отчетности как долгосрочные. Факты хозяйственной деятельности Общества отнесены к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. Принятая Обществом учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому.

### **3.2. Учёт и оценка нематериальных активов**

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической (первоначальной) стоимости, определенной по состоянию на дату принятия его к учету. Амортизация нематериальных активов с определенным сроком полезного использования осуществляется линейным способом. Общество не переоценивает и не обесценивает нематериальные активы.

### **3.3. Учёт и оценка основных средств**

Основным средством считается объект, предназначенный для использования в течение периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью более 100 000 руб. Основные средства стоимостью менее 100 000 руб. отражены в составе материально-производственных запасов. К бухгалтерскому учету основные средства принимаются по первоначальной стоимости с учетом всех расходов по доведению основного средства до состояния, пригодного для использования. Срок полезного использования объектов основных средств установлен Обществом на основе паспорта объекта, иных технических документов, либо на основании оценки технических служб Общества в соответствии с внутренними документами Общества. Переоценка основных средств не производится. Затраты на ремонт основного средства списываются в том отчетном периоде, в котором они возникают.

### **3.4. Учет материально-производственных запасов и готовой продукции**

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической цене приобретения. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по методу средней себестоимости.

Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости без учета общехозяйственных расходов. При выбытии готовая продукция оценивается по средней скользящей стоимости.

### **3.5. Доходы от обычных видов деятельности, прочие доходы**

Выручка от реализации товаров (работ, услуг) по коммерческой деятельности признается по кассовому методу и отражается в отчетности без НДС.

Доход от коммерческой деятельности СНТ «Манометр» в 2024, 2025г. не имеет:

### **3.6. Учет и распределение расходов на продажу и общехозяйственных расходов**

Расходы на продажу учитываются в себестоимости проданных услуг, продукции и в конце месяца списываются полностью на результат финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Общехозяйственные расходы списываются в полном размере ежемесячно на счет «Продажи».

Расходы от коммерческой деятельности в 2024, 2025 году СНТ «Манометр» не имеет.

СНТ «Манометр» не планирует осуществлять коммерческую деятельность .

### 3.7. Оценочные резервы и оценочные обязательства

В соответствии с п. 5 ПБУ 8/2010, оценочное обязательство, не применяются. Резерв не создается

Существенных изменений в учетную политику на 2025 год не вносилось.

## IV. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

### 4.2. Основные средства

Основных средств СНТ «Манометр» не имеет.

### 4.3. Запасы

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение. При отпуске сырья и материалов в производство и ином выбытии материально-производственные запасы оцениваются по средней себестоимости. Запасов в 2024, 2025г. СНТ «Манометр» не имела.

### 4.4. Расходы будущих периодов

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам (разовые платежи за лицензии на использование программного обеспечения, другие виды расходов), отражены как расходы будущих периодов. Эти расходы списываются по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся. Расходы будущих периодов, относящиеся к периодам, начинающимся после окончания года, следующего за отчетным, отражены в бухгалтерском балансе по статье «Запасы».

Расходы будущих периодов на конец 2025года СНТ «Манометр» не имеет.

### 4.5. Дебиторская задолженность

Строка 1230 "Дебиторская задолженность", графа "На 31 декабря 2025г – 38,4т.руб, 2024 год – 39 т.р.

Дебиторская задолженность В 2025г. ООО «Каширский РО» в размере 3,4т.р.

Расчеты по целевому финансированию (задолженность по взносам) составляет в 2025г. 35тыс.руб., в 2024г. 39тыс.руб.

Существенных изменений в составе дебиторской задолженности за 2025 год не произошло. Договоры, предусматривающие исполнение обязательств неденежными средствами отсутствуют.

Общество не является ответчиком в арбитражных процессах в том числе с налоговыми органами.

#### 4.7. Кредиторская задолженность.

По строке 1520 "Кредиторская задолженность" по состоянию на 31.12.2025г. 4,3тыс.руб. задолженность по страховым взносам, на 31.12.2024г. составляет 1,2тыс.руб. контрагенту ООО «Каширский РО»

Существенных изменений в составе кредиторской задолженности СНТ «Манометр» не произошло.

расходов по обычным видам деятельности за 2024, 2025 год СНТ «Манометр» не имеет.

#### 4.9. Прочие доходы и расходы

Прочие расходы за 2025 год составляют – 2 т. р. Регистрация земель общего пользования, в 2024г. 0руб.

#### 5.1. Информация об обеспечении и обязательствах

На 31.12.2025 у СНТ «Манометр» нет выданных обеспечений под собственные обязательства.

Условные активы и обязательства в Обществе отсутствуют.

5.2. Информация о прекращаемой деятельности и реорганизации Общества  
СНТ «Манометр» в 2025 году не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

Решение по реорганизации в 2025 году СНТ «Манометр» не принималось.

#### 5.3. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия отсутствуют.

#### 5.4. Информация по сегментам

В соответствии с ПБУ 12/2010, утвержденным Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н, Общество рассматривает свою деятельность как единый операционный и географический сегмент.

#### 5.5. Исправления ошибок.

Правила исправления ошибок и раскрытие информации об ошибках в бухгалтерском учете и отчетности осуществляется в соответствии с ПБУ 22/10 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности», утвержденном Приказом Минфина России от 28 июня 2010 года № 63н. При этом существенной ошибкой считается ошибка, искажающая в отдельности или в совокупности с другими ошибками показатель статьи бухгалтерской отчетности более чем на 5%.

#### 5.6. Информация о денежных эквивалентах в отчетности.

В отчете о движении денежных средств в составе денежных средств и денежных эквивалентов отражены:

- остатки денежных средств в кассе и на расчетных счетах;
- денежные переводы в пути на отчетную дату;
- банковские депозиты на срок до трех месяцев.

Денежные потоки в виде поступлений от покупателей (заказчиков), платежей поставщикам (подрядчикам) отражены без учета НДС.

Суммы страховых взносов в государственные внебюджетные фонды отражены в разделе "Денежные потоки от текущих операций" по группе статей "В связи с оплатой труда работников".

#### 5.7. События после отчетной даты

В период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности за отчетный год, события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества, отсутствуют.

.СНТ «Манометр» не принимал решение о прекращении деятельности.

Чрезвычайные ситуации, приведшие к уничтожению значительной части активов СНТ отсутствуют.

Совместная деятельность отсутствует

Председатель  
СНТ «Манометр»

М.Д. Гвоздева