ПОЯСНЕНИЯ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

ООО Специализированный застройщик «Строительная Фирма «ПРОМТЕХМАШ» (далее – «Общество») зарегистрировано по адресу:
620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли 65, оф.307

Среднесписочная численность, работающих за 2025 год	3 чел
Списочная численность персонала на 31.12.2025 г.	5 чел

Общество зарегистрировано 08.10.2008 года. Регистрационный номер (ОГРН) - 1086672025110

Единоличный исполнительный орган - Директор Васильев Игорь Алексеевич на основании Устава.

Уставный капитал Общества за истекший год остался без изменений и на 31.12.2025 года составляет 80 000 000 рублей. По состоянию на 31 декабря 2025 года Чистые активы Общества составили 76 124 тыс. рублей. Чистая прибыль предыдущего отчетного периода не распределялась.

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

2.1. Основные средства, внеоборотные активы

По строке 1150 «Строительство объектов основных средств» раздела «Внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражены суммы вложений в строительство объектов основных средств: на 31.12.25 - в сумме 565 тыс. руб.

В разделе «Внеоборотные активы» по строке 1150 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражены суммы основных средств на 31.12.25 – сумма основных средств в размере 123 796 тыс. руб., амортизация – 7 774 тыс. руб.

2.2. Запасы

По состоянию на 31.12.25 сумма запасов составила – 8 818 тыс. рублей, в т.ч. готовая продукция (инженерные сети) – 1 215 тыс. рублей. Указанные данные отражены в бухгалтерском балансе по строке 1210 «Запасы».

2.3. Денежные средства.

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» раздела «Оборотные активы» баланса отражены суммы в рублях, размещенные на расчетных и депозитных счетах Общества на 31.12.2025 – на 4 652 тыс. руб.

В том числе по строке «Депозит» отражены суммы в рублях, размещенные на депозитных на 31.12.2025 – в сумме 4 640 тыс. руб.

2.4. Дебиторская задолженность

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года составляет 107 429 тыс. рублей, в том числе:
по расчетам с поставщиками – 2 714 тыс. рублей,
по расчетам с покупателями – 68 534 тыс. рублей,
сальдо по ЕНС – 373 тыс. рублей,

по расчетам с прочими дебиторами и кредиторами – 35 808тыс. рублей.

2.4. Прочие оборотные активы.

По строке 1260 «Прочие оборотные активы» отражена сумма расходов будущих периодов на на 31.12.25 – в размере 17 тыс. руб.

2.6. Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.25 года составляет 162 620 тыс. рублей, в том числе:

по расчетам с поставщиками – 147 669 тыс. рублей,
по расчетам с персоналом по оплате труда – 74 тыс. рублей,
по расчетам с бюджетом и внебюджетными фондами – 576 тыс. рублей,
по расчетам с прочими дебиторами и кредиторами – 14 300 тыс. рублей.

3. ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

За 2025 год выручка организации составила 4 613 тыс. рублей. Убыток по данным Отчета о финансовых результатах за 2025 г. составил 5 842 тыс. рублей.