

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРИМСЕЙЛЗ»

**Г.Хабаровск, ул. Сидоренко, 8
ИНН/КПП 2511054063/272301001, ОГРН 1072511002552**

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. И отчету о финансовых результатах за 2025г.

1. Основные виды экономической деятельности.
Организация сдает в наем собственные нежилые помещения.
ОКВЭД 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
2. Информация об учетной политике.
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
3. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.
4. Учет основных средств.
После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.
Объекты стоимостью не более 100 000руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.
Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости амортизации, без обесценивания.
5. Учет запасов.
Запасы списываются по средней стоимости. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов. Предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
Запасы оцениваются по фактической стоимости, без обесценивания.
6. Отчетность.
Начиная с отчетности за 2025г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

Генеральный директор
ООО «Примсейлз»

Кузнецов И.С.