

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
по состоянию на 01.01.2026 г.**

**Общество с ограниченной ответственностью
"Областное бюро независимой оценки и
экспертизы"**

г. Биробиджан, 2026 г.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ
(ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

на 01.01.2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Областное бюро независимой оценки и экспертизы"

Данная Пояснительная записка является неотъемлемой частью бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество с ограниченной ответственностью "Областное бюро независимой оценки и экспертизы" за 2025 год, сформированной исходя из действующих в Российской Федерации правил бюджетного учета и отчетности.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Областное бюро независимой оценки и экспертизы"

Краткое наименование: ООО «ОБНОЭ»

Общество с ограниченной ответственностью «Областное бюро независимой оценки и экспертизы» зарегистрировано 24.03.2010 по адресу: 679000, Еврейская автономная область, г, Биробиджан, ул Ленина, 30

В Единый государственный реестр юридических лиц запись о государственной регистрации изменений внесена 24.03.2010, организация зарегистрирована в Управлении Федеральной налоговой службы по Еврейской автономной области.

Учредители: Вайсерман Ольга Владимировна, Голубева Евгения Викторовна

Общество с ограниченной ответственностью «Областное бюро независимой оценки и экспертизы» является юридическим лицом, уставный капитал организации: 10 000 рублей. Директор: Вайсерман Ольга Владимировна.

Организация осуществляет свою деятельность на территории Еврейской автономной области.

Основной вид деятельности ООО «ОБНОЭ»:

69 Деятельность в области права и бухгалтерского учета.

Также ООО «ОБНОЭ» работает еще по 9 направлениям:

68.3

Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

71.1

Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях

71.12.5

Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения

71.12.6

Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции

71.2

Технические испытания, исследования, анализ и сертификация

73.1

Деятельность рекламная

74.20

Деятельность в области фотографии

По единому государственному регистру предприятий и организаций всех форм собственности и хозяйствования (ЕГРН) организации присвоены:

ОГРН – 1107901000349;

ИНН – 7901535886;

КПП – 790101001;

ОКПО – 89444066 (Общероссийский классификатор предприятий и организаций);

ОКОГУ – 4210014 Организации, учрежденные юридическими лицами или гражданами, или юридическими лицами и гражданами совместно);

ОКТМО – 99701000 (г. Биробиджан Еврейской автономной области);

ОКФС – 16 (Частная собственность);

ОКОПФ – 12300 (Общества с ограниченной ответственностью);

ОКВЭД – 69.10 (Деятельность в области права).

Организации открыт расчетный счет в ПАО "МТС-БАНК", р/с 40702810300000097734.

В отчетном периоде деятельность организации осуществлялась на основе исполнения норм федерального, пенсионного, гражданского и налогового законодательства, нормативных актов и документов федеральных органов исполнительной власти, приказов, распорядительных актов организации.

Данная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами, Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ.

Директор ООО ОБНОЭ



О.В. Вайсерман