ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «АНИЭЛЬ» (ООО «Аниэль»)

ИНН 7726652111, КПП 773301001

1. Сведения об обществе.

1.1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Аниэль»

1.2. Юридический адрес: 125373, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино пр-д Походный, д. 2, к. 3

1.3. Фактический (почтовый) адрес: 125373, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино пр-д Походный, д. 2, к. 3

1.4. Свидетельство о постановке на учет: Серия 77 № 013642003 от 28.04.2010 г.

1.5. Уставный капитал организации составляет 41 917 105 руб. Учредитель : Благотворительный фонд социальной поддержки и реабилитации граждан, выполнявших обязанности в особых условиях-"ШЕРИФ"

1.6. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

1.7. Основными видами деятельности является: Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом.

1.8. ООО «Аниэль» ведет основную хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

1.9. Списочная численность работников ООО «Аниэль» на 31 декабря 2025 г. составила 6 человек.

1.10. Органом управления ООО «Аниэль» является генеральный директор.

2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

Учетная политика по бухгалтерскому учету ООО «Аниэль» (далее – Учетная политика), разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.1.2. К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

2.1.3. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.1.4. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

3. События после отчетной даты.
События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, не происходили.

4. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 20 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «Аниэль» В.Н.Великохатько