

**Пояснительная записка
к годовому отчету ООО «ФЭБ»
за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «ФЭБ» зарегистрировано 27.05.1997 года Администрацией Центрального района г. Хабаровска № 003650 ЦН, в соответствии с Федеральным законом « О государственной регистрации юридических лиц» в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись 21 ноября 2002 года, ОГРН № 1022700919295, свидетельство серия 27 № 000250980.

ООО «ФЭБ» осуществляет вид деятельности, облагаемый налогом на прибыль.

Расшифровка выручки по видам деятельности:

I. облагаемая налогом на прибыль:

1. Аренда собственных помещений 7 674 392 руб.

Убытки за 2025г. по декларации по налогу на прибыль составили **757579** руб. Убытки возникли из-за уменьшения выручки за аренду помещений.

Больше полугода не находились арендаторы на два помещения площадью 100,8 кв.м. Недополученная выручка составила более 900 000 руб.

В тоже время помещения необходимо было содержать в надлежащем порядке.

За 2025 год уплачено налогов и сборов в бюджеты различных уровней:

1. Страховые взносы	850 540 руб.
2. Налог на добавленную стоимость	1 382 657 руб.
3. Налог на имущество	221 304 руб.
4. Налог на прибыль	-
5. НДС	490 957 руб.
6. Налог на землю	161 063 руб.
Всего	3 106 521 руб.

Затраты, не принимаемые к налогообложению за 2025 год (334 508 руб.)

Убыток за 2025 год составил (1 092 087 руб.)

ООО «ФЭБ» в течение 2010-2025 годов соответствует критериям малого предприятия, поэтому согласно п.4 ст.4 Закона № 209-ФЗ предприятие относится к субъектам малого предпринимательства. Следовательно, наша организация на основании п.2 ПБУ 18/02 имеет право не применять этот стандарт при ведении бухгалтерского учета.

Директор ООО «ФЭБ»

В.А.Дворянчиков

Главный бухгалтер

Л.Н.Путерина

