

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ООО «Старт-Инвест» за 2025 год.

1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «Старт-Инвест» (ООО «Старт-Инвест») зарегистрировано МИФНС №15 по Санкт-Петербургу 22 декабря 2005 года

ИНН 7802342280

КПП 780201001

ОГРН 1057813262968

Адрес организации: 194358 г. Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 154, лит. А, пом. 1Н офис 278

Уставный капитал: 10 000 (десять тысяч) рублей.

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2)

Сведения о категории субъекта малого или среднего предпринимательства: с 10 августа 2020 года микропредприятие

Учредители: Экзеков Мусса Хабалевич - доля 100%

Управляющий : Экзеков Ауес Хабалевич

2. Учетная политика утверждена приказом от 30.12.2021 года

Настоящая учетная политика ООО «Старт-Инвест» разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, Приказа Минфина РФ от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», Приказа Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению», а также ПБУ и ФСБУ

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.»

Ключевые положения учетной политики по разделам учета

• Основные средства:

- расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;

- переоценка не проводится.

• Оценка при списании МПЗ:

- осуществляется по ФИФО.

• Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период

3. Структура баланса

- Дебиторская задолженность: по отношению к валюте баланса составляет 96,64%
- Кредиторская задолженность: по отношению к валюте баланса составляет 0,135%,
- Запасы уменьшились
- Заемные средства составляют 175 897 тыс.
- Убыток 2025 года составил 1 410 тыс.
- Чистые активы составляют 5 985 тыс.

Отчет о движении денежных средств: Остаток на 01.01.2025 года составил 29 тыс.руб. За 2025 год поступил вклад в имущество от учредителя без увеличения уставного капитала 1 320 тыс.руб., возврат от поставщиков 7 тыс.руб., оплачено налогов 859 тыс.руб, оплата поставщикам и прочие расходы составили 497 тыс.руб. Остаток на 01.01.2026 года ноль.

Основные средства:

Незавершенное строительство составляет 2296 тыс.руб.,

Земельный участок -3730 тыс.руб.

Запасы: На 01.01.2025 года составляет 37 тыс.руб, списано 37 тыс.руб.

Остаток на 01.01.2026 года ноль.

4.Прочая информация

- Кредиторская задолженность по заработной плате на 31.12.2025 года отсутствует

Управляющий ООО «Старт-Инвест»  Эззиков Ауес Хабалевич

