

Общество с ограниченной ответственностью «МАРИЯ»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «МАРИЯ»

1.2. Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Навагинская, д. 7, пом. 60

1.3. Дата государственной регистрации – 28.10.1993г.

1.5. Численность сотрудников: 1 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 чел.

1.6. Уставный капитал составляет – 44 876,30 руб..

Участниками являются:

- Авджан Ашот Ваграмович с долей 68 процентов;
- Авджан Ваграм Ашотович с долей 16 процентов;
- Авджан Армен Ашотович с долей 16 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности

- Основной вид деятельности - 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Авджан Ваграм Ашотович – Приказ № 31 от 02.03.2002г.
Главный бухгалтер Общества - не предусмотрен

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится 32 656 руб.

11 коп.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 19 667 руб.57 коп., что выше аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение величины чистого убытка 2025 года связано с уменьшением налога на землю.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Ген. директор



В.А.Авджан