ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СК-СЕРВИС»
105082, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, УЛ БОЛЬШАЯ ПОЧТОВАЯ, Д. 18/20 СТР. 15 , ПОМЕЩ. 12/1, тел. (495)969-48-66
www.realcomfort.ru info@realcomfort.ru

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Юридический адрес: 105082, Москва г, Внутригородская территория муниципальный округ Басманный, Большая Почтовая ул. дом 18/20, строение 15, помещение 12/1

1.2. Дата государственной регистрации 02.02.2009 года Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

1.3. Численность сотрудников: 3 человека

1.6. Уставный капитал составляет 20 000,00 (Двадцать тысяч рублей).

Участником является:

- Шишлин Андрей Александрович с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 33.12 Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию промышленного холодильного и вентиляционного оборудования.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Костырев Константин Валериевич (№3 от 02.02.2009 года)
Главный бухгалтер Общества: Капустина Светлана Геннадьевна (№2 от 21.08.2019 года).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Citroen Berlingo (тип ТС: Легковой) стоимость 305 189,08

FIAT DOBLO стоимость 510 000,00

Автомобиль-фургон АФ-47433 стоимость 495 000,00

Итого 1 310 189,08

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся:

Лицензия на осуществление деятельности по техническому обслуживанию медицинских изделий,
Лицензия на деятельность по дезинфекции.

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**
Основные средства	На 28.12.2025
Материально-производственные запасы	На 20.12.2025
Нематериальные активы	На 28.12.2025
Обязательства /Кредиторская задолженность/ Дебиторская задолженность	На 31.12.2025

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 43 663 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 20 февраля 2026 года.

Генеральный директор Костырев К.В.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ОГРН 1097746031440 "СК-Сервис" МОСКВА