ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование _____ООО «КХ»_____

1.2. Юридический адрес__346311, Ростовская область, г. о. Зверево, _г. Зверево, ул. Макаренко, зд. 11Б_____

1.3. Дата государственной регистрации_20.09.2024г._____

1.5. Численность сотрудников: 40

Наименование подразделения	Численность
Офис (руководители и специалисты)	8
Вспомогательное производство (Благоустройство уборка города, гараж)	26
Сбор, транспортирование, размещение и захоронение ТКО (полигон)/	6

1.6. Уставный капитал составляет___23 734 200 (двадцать три миллиона семьсот тридцать четыре тысячи двести рублей).

Учредитель Общества-со 100% долей участия – Муниципальное образование «Город Зверево»

Функция участника осуществляется:

Отдел имущественных и земельных отношений Администрации города Зверево

1.7. Всего видов деятельности – 22 перечень имеется в выписке ЕГРЮЛ, из них обычных видов деятельности:

- ___38.11 Сбор неопасных отходов_

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор:

Иванченко Игорь Николаевич ИНН 615501049418, СНИЛС 034-738-339 64,

Распоряжение ОИЗО от 20.09.2024 б/н

Главный бухгалтер Ангиленко Виктория Викторовна ИНН 614602788702, СНИЛС 031-220-282 77, Приказ №20 от 01.10.2025г.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ и соответствии с Учетной Политикой, Приказ №20 от 20.09.2024 года.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности и выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса фиксируются ОС с учетом начисленной амортизации (способ начисления - линейный) на 31.12.2025года.

Таблица данных ОС (№1) на отчетную дату

Наименование	На 31.12.2025	На 31.12.2024
Амортизируемое имущество всего	**20 469**	**15 346**
Здания	7 493	7 497
Машины и оборудование (кроме офисного)	2 255	88
ТС	7 848	7 727
Другие виды ОС	2 873	34
Не амортизируемое имущество		
Земельные участки	**7 189**	**7189**
ВСЕГО	**27 658**	**22 535**

4. Результаты инвентаризации - дата окончания 31.12.2025

Объект учета	Остатки на 2025	Примечания
Основные средства	**27 658**	–
Материально-производственные запасы	**4 346**	–
Денежные средства (р/с и касса)	**3 777**	–
Дебиторская задолженность	**7.734**	-
Кредиторская задолженность (в том числе):	**1 862**	-
Зарплата (страховые взносы, налоги)	1 369	
Задолженность перед поставщиками	203	
Прочая задолженность (экология)	290	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила _57 389 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года- 38 142 тыс. руб.

Увеличение данного показателя характеризует социальную направленность предприятия. Рост выручки напрямую зависит от количества заключаемых контрактов с городом - УЖКХ ГОРОДА ЗВЕРЕВО МКУ (ИНН 6146002206) , а также ООО СТРОЙВСЁ (ИНН 6145010807) выполнение работ по обустройству пунктов пропуска в пределах границы Ростовской области, ООО СТРОЙИНВЕСТ (ИНН1510018783) - услуги по размещению отходов, в соответствии с заключенными договорами.

7. Изменения капитала.

Вследствие реорганизации юридического лица произошло изменение уставного капитала.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _24_ февраля____2026 года.

Директор ООО «КХ» Иванченко И.Н.

Исполнитель:

главный бухгалтер Ангиленко В.В.