

Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2025 год

Некоммерческого общества Товарищество собственников жилья № 53

Бухгалтерский баланс и отчет о целевом использовании средств некоммерческого общества ТСЖ № 53 сформирован по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об организации.

Полное наименование: Товарищество собственников жилья № 53

ИНН 5259080764 КПП 525901001 ОГРН 1095259000210

Юридический адрес: 603074, г. Нижний Новгород, ул. Куйбышева, д. 49

Основной ОКВЭД 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Председатель правления: Пронина Ольга Юрьевна

2. Расшифровка показателей бухгалтерского баланса.

2.1. Актив.

1250 Денежные средства и денежные эквиваленты – 1859 тыс. руб., в том числе:

- средства на расчетном счете организации – 716 тыс. руб.

- средства на специальном счете капитального ремонта – 1143 тыс. руб.

1240 Финансовые и другие оборотные активы – 2057 тыс. руб., в том числе:

- дебиторская задолженность – 2057 тыс. руб.,

1600 Баланс актива – 3916 тыс. руб.

2.2. Пассив.

1350 Целевые средства – 3792 тыс. руб., в том числе:

- целевые средства – 2649 тыс. руб.

- средства капитального ремонта – 1143 тыс. руб.

1520 Кредиторская задолженность – 124 тыс. руб.

1700 Баланс пассива – 3916 тыс. руб.

3. Расшифровка показателей отчета о целевом использовании средств.

6100 Остаток денежных средств на начало периода – 1407 тыс. руб.

6200 Поступило всего целевых средств – 2626 тыс. руб., в том числе:

6220 Членские взносы – 2626 тыс. руб.

6300 Использовано всего средств – (2174) тыс. руб., в том числе:

6320 Использовано средств на содержание организации – (2174) тыс. руб.,

6400 Остаток средств на конец периода – 1859 тыс. руб., в том числе:



Председатель правления

Пронина О.Ю.