Общество с ограниченной ответственностью «Мастерстрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

ООО «Мастерстрой» ИНН 7801730330 ,юридический и фактический адрес: г.Санкт-Петербург, пл. Морской Славы д.1 литера А,пом.3Нпом706 оф 6076 создана 24 января 2024 года, по состоянию на 01.01.2026года численность составляет 1 чел.-Генеральный директор Дашевский А.В. он же является учредителем организации. Уставной капитал составляет 50 000 рублей с долей 100%. Основной вид деятельности по ОКВЭД-41.20-Строительство жилых и нежилых зданий, также 43,21-Производство электромонтажных работ,43.91-Производство кровельных работ,43.31-Производство штукатурных работ и т.д. В 2025 году организация выполняла завершающие строительные работы по договору подряда – кровельные работы при строительстве жилого дома, в июле 2025 года работы были выполнены и договор был закрыт, что отразилось на выручке организации в сравнении с 2024 годом.

Учитывая длительность строительного процесса, спада продаж жилья и нестабильной обстановкой на строительном рынке, дебиторская задолженность за выполненные работы оплачивалась частями, но является текущей. По состоянию на 01.01.2026 года по бухгалтерскому балансу, строка 1240-Дт 62.01-долг составил 5 604 978 рублей 90 копеек, в том числе по гарантийным обязательствам 3 858 304 рубля, которые на момент сдачи отчетности полностью оплачены. В 2025 году на сдаточном объекте также вели работы по устранению недоделок, цены на строительные материалы и ресурсы возросли, что отрицательно отразилось на финансовом состоянии организации. Кредиторская задолженность-строка баланса 1520- краткосрочная, в сумме 823 399 рублей- текущая-налоги за 4 кв.2025 года. Основных средств, нематериальных активов, материально-производственных запасов на 01.01.2026 года не числится. Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25.02.2026 года.

Руководитель Подпись Дашевский А.В.