Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

ОБРАЗЕЦ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные виды экономической деятельности

42.11 - Строительство автомобильных дорог и автомагистралей, 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий, 42.13 - Строительство мостов и тоннелей, 42.91 - Строительство водных сооружений, 42.99 - Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

2. Учетная политика

Бух. отчетность организации составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.
Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 0612.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете". Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней себестоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		

Нематериальные активы - всего	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )								( )

в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
(группа)	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
из них исключительные права [4]	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
(группа)	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )
из них исключительные права [5]	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )							( )

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: *(группа)*			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: *(группа, объект)*			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(группа, объект)*			

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
в том числе: *(группа, объект)*			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за _____ 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за _____ 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за _____ 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа, объект)	за _____ 20 24 г.[3]					( )	( )		

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:									
	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа, объект)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:									
	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа, объект)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за 20 25 г.[2]					
	за 20 24 г.[3]					
в том числе:	за 20 25 г.[2]					
(группа, объект)	за 20 24 г.[3]					
из них	за 20 25 г.[2]					
исключительные права	за 20 24 г.[3]					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за 20 25 г.[2]					
	за 20 24 г.[3]					
в том числе:	за 20 25 г.[2]					
(группа, объект)	за 20 24 г.[3]					
из них	за 20 25 г.[2]					
исключительные права	за 20 24 г.[3]					

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )								( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
(группа)	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )								( )
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )								( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )								( )
(группа)	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )								( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )					( )
	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )		( )		( )					( )
(объект)	за 20 24 г.[3]		( )		( )		( )					( )

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего			
в том числе: *(группа, объект)*			
Неамортизируемые основные средства - всего			
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы *(группа, объект)*			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются *(группа, объект)*			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости *(группа, объект)*			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего			
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе: *(группа)*			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе: *(группа)*			
из них основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
	за 20 24 г.[3]					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]					( )	( )		
(группа)	за 20 24 г.[3]					( )	( )		

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						
в том числе:											
(вид, группа)	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						
в том числе:											
(вид, группа)	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						
Итого	за 20 25 г.[2]				( )						
	за 20 24 г.[3]				( )						

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид, группа)*			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе: *(вид, группа)*			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 20 25 г.[2]	342	( )	86619	(85729)			X	X	1232	( )
	за 20 24 г.[3]	385	( )	67	(110)			X	X	342	( )
в том числе: ТМЦ и запчасти	за 20 25 г.[2]	342	( )	80299	(79759)					882	( )
(вид)	за 20 24 г.[3]	385	( )	67	(110)					342	( )
в том числе: ГСМ	за 20 25 г.[2]	0	( )	6320	(5970)					350	( )
(вид)	за 20 24 г.[3]		( )		( )						( )

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе: *(вид)*			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид)*			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйствен-ной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстанов-ление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[2]		( )			( )	( )				( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за 20 25 г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г.[2]		( )	8996		( )	( )			8996	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе: по расчетам с дебиторами и кредиторами	за 20 25 г.[2]		( )	8996		( )	( )			8996	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )				( )
Итого	за 20 25 г.[2]		( )	8996		( )	( )		X	8996	( )
	за 20 24 г.[3]		( )			( )	( )		X		( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]		На 31 декабря 20 24 г.[6]		На 31 декабря 20 23 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: *(вид)*						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 20 25 г.[2]				( )	( )		
	за 20 24 г.[3]				( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г.[2]				( )	( )		
(вид)	за 20 24 г.[3]				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за 20 25 г.[2]	48	10950		( )	( )		10998
	за 20 24 г.[3]	485			(437)	( )		48

в том числе: *расчеты с поставщиками и подрядчиками*	за _____ 20 25 г.[2]	48	10950		( )	( )		10998
	за _____ 20 24 г.[3]	485			(437)	( )		48
Итого	за _____ 20 25 г.[2]	48	10950		( )	( )	X	10998
	за _____ 20 24 г.[3]	485			(437)	( )	X	48

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Всего			
в том числе: *(вид)*			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20 25 г.[2]			( )	( )	
	за _____ 20 24 г.[3]			( )	( )	
в том числе: *(группа)*	за _____ 20 25 г.[2]			( )	( )	
	за _____ 20 24 г.[3]			( )	( )	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Полученные - всего			
в том числе: *(вид)*			
Выданные - всего			
в том числе: *(вид)*			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 20 25 г.[2]	За 20 24 г.[3]
Материальные затраты	86618	
Затраты на оплату труда	6619	
Отчисления на социальные нужды	1669	
Амортизация		
Прочие затраты	56444	
Итого по элементам	151350	
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	151350	

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За _____ 20 25 г.[2]	За _____ 20 24 г.[3]
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе: на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за _____ 20 25 г.[2]			( )	
	за _____ 20 24 г.[3]			( )	
в том числе: *(назначение)*	за _____ 20 25 г.[2]			( )	
	за _____ 20 24 г.[3]			( )	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

В отчетном периоде у ПК «Горы» отсутствовали: материальные внеоборотные активы, нематериальные активы, финансовые вложения и другие внеоборотные активы. На 01.01.2025 г. запасы тмц и гсм составило 342 тыс. р. за отчетный период поступило на сумму 86619 тыс. р. израсходовано на выполнение смр на сумму 85729 тыс. р. остаток на 31.12.2025 г. составило 1232 тыс. руб.

На счетах в банке остаток денежных средств на 01.01.2025 г. составляло 6 тыс. руб. за отчетный год поступило 183676 тыс. руб. в том числе 15000 тыс. руб. займи и 168676 тыс. руб. за СМР по строительству моста, израсходовано 169399 тыс. руб. в том числе погашен займи 15000 тыс. руб. остаток на 31.12.2025 г. составило 14283 тыс. руб.

В активе баланса по строке 1240 отражена сумма 8996 тыс. дебиторская задолженность по обеспечению заявки которая перечислена заказчику.

В пассиве баланса по строке 1300 отражена сумма 13513 тыс. руб. в том числе 13213 тыс. руб. нераспределённая прибыль и уставной капитал 300 тыс. руб.

Уставный капитал ПК «Горы» составляет 300 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками ПК «Горы» являются:

Магдиев Расул Гусейнович, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.)

Магдиев Али Габуевич, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.)

Омаров Магомед Магдиевич, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.)

Магдиев Зигар Габуевич, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.)

Магдиев Газимагомед Габуевич, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.)

Магомедов Омар Магомедович, доля участия — 16,67 процентов (50 тыс. руб.) Высшим органом управления кооператива является общее собрание членов кооператива. Выручка за 2025 г. без НДС составило 165390 тыс. руб. расхады сотавило 151350 тыс. руб итого чистая прибыль за вичетом налога по УСН 13213 тыс. руб..Численность сотрудника составляет 18 человек. У ПК "Горы" имеется обособленное подразделение по месту строительства объекта.

Председатель		Магдиев Р. Г.
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" 23 " 02 20 26 г.

[1] Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

[2] Указывается отчетный период.

[3] Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

[4] Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

[5] Указывается отчетная дата.

[6] Указывается предыдущий год.

[7] Указывается год, предшествующий предыдущему.