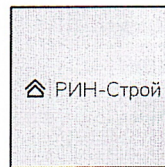


Общество с ограниченной ответственностью «РИН-Строй»



ОГРН: 1237700057462, ИНН: 9719036154, КПП: 771901001
105425, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО, ЩЁЛКОВСКОЕ Ш., Д. 26, К. 2, КВ. 289

info@rin-stroy.ru
+7 499 394 74 90
https://rin-stroy.ru

25 февраля 2026 года

г. Москва

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «РИН-СТРОЙ»
- 1.2. Дата государственной регистрации 25.01.2023
- 1.3. Численность сотрудников за 2025 год: 3 (три) человека.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2
Логистический отдел	1

1.6. Уставный капитал составляет 500000 (Пятьсот тысяч) рублей.

Участниками являются:

- Чумаков Руслан Сергеевич с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 46.73 Торговля оптовая строительными материалами.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Чумакова Наталия Юрьевна (Приказ № 1 от 25 января 2023г.)

Главный бухгалтер Общества: Кедров Владимир Валерьевич (Приказ № 5 от 27 мая 2024г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Автомобиль Jeely Tigela (остаточная стоимость 1 507 397 рублей);
- Компьютеры 3 штуки (остаточная стоимость 134 416 рублей);
- Кондиционеры 3 штуки (остаточная стоимость 34 218 рублей).

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Общество с ограниченной ответственностью «РИН-Строй»

РИН-Строй

ОГРН: 1237700057462, ИНН: 9719036154, КПП: 771901001
105425, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО, ЩЁЛКОВСКОЕ Ш., Д. 26, К. 2, КВ. 289

info@rin-stroy.ru
+7 499 394 74 90
https://rin-stroy.ru

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	22.12.2025	—
Товары и материалы	31.12.2025	—
Дебиторская и кредиторская задолженность	31.12.2025	—
Банковские счета, Расходы будущих периодов	31.12.2025	--

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Пояснения к строкам формы №1 Баланс.

По строке 1210 отражена стоимость запасов.

В том числе стоимость товаров на сумму 157 654 рубля и материалов для офиса на сумму 77 763 рубля.

По строке 1240 (в том числе) отражена краткосрочная дебиторская задолженность, состоящая из:

- Краткосрочная задолженность покупателей в размере 1 151 126 рублей;
- Авансы, оплаченные поставщикам в размере 261 252 рубля;
- Дебетовое сальдо счета 76 на 155 970 рублей;
- Дебетовое сальдо по ЕНС на 110 702 рубля.

По строке 1300 отражен капитал общества, состоящий из:

- Уставной фонд в размере 500 000 рублей;
- Нераспределенная прибыль отчетного года в размере 665 000 рублей (Из прибыли текущего года, после налогообложения, были выплаты дивидендов 345 000 рублей премия сотруднику.);
- Резервный фонд, сформированный для развития Общества из прибыли после налогообложения прошлых лет в размере 8 574 000 рублей.

Уменьшение резервного фонда произошло за счет покрытия расходов, не принимаемых для целей налогообложения налогом на прибыль, выплаты премий сотрудникам за счет резервного фонда.

По строке 1520 отражена краткосрочная кредиторская задолженность, состоящая из:

- Задолженность поставщикам в размере 569 548 рублей;
- Краткосрочная задолженность по налогам, подлежащим уплате в 1 квартале 2026г. в размере 861 560 рублей.

7. Пояснения к строкам формы №2 Отчет о прибылях и убытках.

По строке 2350 отражены прочие расходы, состоящие из:

- Списание страховок и расходы на услуги банков 69 802 рубля;
- Расходы не принимаемые для целей налогообложения по налогу на прибыль 297 353 рубля.

8. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 91 907 290 рублей., что выше аналогичного показателя прошлого года на 8,47%. Увеличение выручки связано с инфляционным ростом цен на товары. В связи с этим увеличилась и покупная стоимость товаров.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 февраля 2026 года.

Генеральный директор
ООО «РИН-Строй»



Чумакова Н.Ю.