Общество с ограниченной ответственностью
«Дорстройсинтез»
(ООО «Дорстройсинтез»)

ОГРН 1027700297206 ИНН 7707234616 КПП 400001001
Юридический адрес: 249912, Калужская обл., М.р-н Мосальский, с.п. «Деревня Долгое»,
д. Ани Морозовой, д.11
Р/счет 40702810022270000859 Калужское отд.№ 8608 ПАО СБЕРБАНК г.Калуга
К/счет 30101810100000000612, БИК 042908612

тел./+7-915-8911874

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ДорСтройсСнтез».
1.2. Юридический адрес – 249007, г. Калужская обл.,м.р-н Мосальский, с.п. «Деревня Долгое» ул.Ани Морозовой, д.11
1.3. Дата государственной регистрации и смена юридического адреса – 30.12.2025.
ГРН 1027700297206
1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 человек.
Общество имеет право на предоставление упрощенной бухгалтерской отчетности.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Единственным участником общества является ООО «Березовское» , ГРН 2257721457563 с долей участия 100 процентов.
1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Разработка гравийных и песчаных карьеров;
- Лесозаготовки
- Предоставление услуг в других областях добычи полезных ископаемых .

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Генеральный директор Общества: О.С. Байкалов
Главный бухгалтер Общества: И.В. Кузина

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества
Общество за отчетный период не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.
Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности
Общество арендует земельные участки по договору долгосрочной аренды без права выкупа. Договоры аренды учитываются по правилам ФСБУ 25/2018 с признанием ППА – права пользования активом и обязательством по аренде.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства
В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса земельные участки в и здания

Объект учета	Стоимость	Примечание

Земельные участки	4514000,00	–
Здания	1003250,00	–
Арендованные земельные участки	1857999,13	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период отсутствует. Это связано с геолого- разведочными работами в целях разработки гравийных и песчаных карьеров и добычи полезных ископаемых в соответствии с уставной деятельностью предприятия.

Практически все затраты предприятия учитываются на счете 97.21 «расходы будущих периодов»

Во второй половине 2026 года планируется начало добычи и реализации песка и песчано-гравийной смеси.

8. Способ раскрытия информации о госпомощи

В отчетном периоде компания госпомощь не получала. Получение госпомощи в 2026 году не планируется

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с санкционной политикой иностранных государств и организаций против России.

Дата составления текстовых пояснений 16 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «Дорстройсинтез» _____ Байкалов О.С.

М.П.