

Акционерное общество "ИНВЕСТПРОЕКТ"

ИНН 7716932769 ОГРН 1197746136059

129344, Москва г, Искры ул, дом № 31, корпус 1, этаж 4, комната 29

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

на 31 декабря 2025 г.

1. Общие сведения.

Акционерное общество "ИНВЕСТПРОЕКТ" (далее АО "ИНВЕСТПРОЕКТ") зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, дата регистрации 21.02.2019 года.

ОГРН 1197746136059

ИНН 7716932769, КПП 771601001

Юридический адрес: 129344, Москва г, Искры ул, дом № 31, корпус 1, этаж 4, комната 29.

Уставный капитал организации: 10 (десять) тыс. руб. (оплачен 100%).

Сведения об участниках / учредителях юридического лица:

- Бакирова Ирина Юрьевна, 100 %.

Держатель реестра акционеров акционерного общества: АО «Реестр», ИНН 7704028206.

Учредителям в 2024-2025 годах дивиденды не выплачивались.

Исполнительный орган общества – Директор Тришин Матвей Александрович.

2. Основные виды экономической деятельности.

Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 64.99.11 Вложения в ценные бумаги.

Дополнительные виды деятельности по ОКВЭД: 21.20 Производство лекарственных препаратов и материалов, применяемых в медицинских целях и ветеринарии; 33.13 Ремонт электронного и оптического оборудования; 46.46 Торговля оптовая

фармацевтической продукцией; 47.73 Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках); 47.74 Торговля розничная изделиями, применяемыми в медицинских целях, ортопедическими изделиями в специализированных магазинах; 47.78.9 Торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах; 52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками; 69.10 Деятельность в области права; 70.10.2 Деятельность по управлению холдинг-компаниями; 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления; 77.39.26 Аренда и лизинг приборов, аппаратов и прочего оборудования, применяемого в медицинских целях.

3. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Общество применяет общую систему налогообложения.

Форма ведения бухгалтерского учета - автоматизированная с применением специализированной бухгалтерской программы 1С:8.

Бухгалтерский учет ведется методом двойной записи.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по состоянию на последний день отчетного периода, а также по распоряжению руководителя организации в случаях, когда проведение инвентаризации обязательно, и в порядке, определенном Методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Минфина России от 13.06.1995 № 49.

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., в отношении которых выполняются одновременно условия, предусмотренные п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства", утвержденного Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, принимаются к бухгалтерскому учету в качестве основных средств по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по ОС и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

Активы стоимостью, превышающей 100 000 (сто тысяч) руб., удовлетворяющие условиям п. 4 Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы", утвержденного Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н, принимаются к учету в качестве нематериальных активов (НМА) по первоначальной стоимости и в дальнейшем не переоцениваются.

По всем группам НМА применяется линейный способ начисления амортизации. Начисление амортизации объекта НМА начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания его в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. Расчет амортизации по НМА и ее учет в расходах осуществляются по окончании месяца.

Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

При выбытии финансовых вложений, текущая рыночная стоимость которых не определяется, их стоимость устанавливается по первоначальной стоимости каждой единицы. В отчетном периоде изменения способа оценки финансовых вложений при их выбытии не было.

Существенной признается ошибка, составляющая 5 % от общей суммы соответствующей статьи бухгалтерской отчетности.

Организация, являясь субъектом малого предпринимательства, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода в соответствии с п. п. 9, 14 Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности" (ПБУ 22/2010), утвержденного Приказом Минфина России от 28.06.2010 № 63н.

Последствия изменения Учетной политики организация отражает в бухгалтерской отчетности перспективно, за исключением отдельных случаев, описанных в составе Методических положений.

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ

2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

4. События после отчетной даты.

На дату составления пояснений в Обществе не привлекались новые заемные средства и не заключались договора поручительства; не осуществлялись и не планируется продажу активов, кроме продаж в ходе осуществления обычных видов деятельности; не осуществлялось увеличение капитала или выпуск долговых инструментов, не заключали и не планируется заключать соглашения о слиянии или ликвидации; не происходило конфискации государством или уничтожения каких-либо активов, например, в результате пожара или наводнения; не происходило каких-либо событий, связанных с условными обязательствами.

5. Основные показатели деятельности организации за 2025 год

В отчетном 2025 году выручка составила 250 тыс.руб, в предыдущем году выручка была 292 тыс.руб. В 2025 году коммерческие расходы составили 274 тыс.руб. Это заработная плата + взносы. В 2024 году этот показатель равнялся 268 тыс. Прочие доходы в 2025 году равнялись 318 тыс.руб. В 2024 году-68 тыс.руб. Это корректировки задолженностей. В 2024 г. прочие расходы отсутствовали. В 2025 г. этот показатель был 329 тыс.руб. Это корректировки задолженностей.

Директор

Тришин Матвей Александрович