

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "КЖБИ-1"

1.2. Юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург г, Обводного Канала наб, дом 14, литер Ж, офис 318

1.3. Дата государственной регистрации - 29.01.2014

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет - 1000000.

Участниками являются:

- Визжачий Константин Васильевич с долей 49,5 процентов;
- Шабалин Николай Валентинович с долей 49,5 процентов;
- Гридин Виталий Валерьевич с долей 1 процент

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 23.61 Производство изделий из бетона для использования в строительстве

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Визжачий Константин Васильевич (приказ №1 от 01.03.2024)
Главный бухгалтер Общества: В связи с отсутствием в штатном расписании должности главного бухгалтера, его обязанности исполняет генеральный директор.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

3. Основные средства:

В составе основных средств на балансе предприятия числятся: Бак для хранения СУГ 3100л
Бетоноукладчик 1501-02-01 1, Линия ВентБлоков, Силос цементный.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы на балансе предприятия не числятся.

5. Способ списания МПЗ – по средней стоимости.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

В 2025 году финансово-хозяйственная деятельность не велась.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 10.02.2026 года.

Генеральный директор



К.В. Визжачий