Общество с ограниченной ответственностью "КЕНИГ ДЕВЕЛОПМЕНТ ГРУПП"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КДГ»

1.2. Юридический адрес- 236022, Калининградская область, г.о. город Калининград, г Калининград, ул Чайковского, д. 68, офис 2

1.3. Дата государственной регистрации - 01.10.2013

1.4. Численность сотрудников: 1 чел.

1.5. Уставный капитал составляет - 10 000,00.

Участником являются:

- ЛЕЙБОВИЧ ПАВЕЛ ГЕННАДЬЕВИЧ с долей 51 процент;
- АКУЛОВ АЛЕКСЕЙ ВИКТОРОВИЧ с долей 49 процентов;

1.6. Основной вид деятельности:

- 68.31.12 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение;

или на договорной основе **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: ЛЕЙБОВИЧ ПАВЕЛ ГЕННАДЬЕВИЧ (Приказ № 1 от 29.12.2023)
Главный бухгалтер Общества: не предусмотрен.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила _____0_____., что аналогично показателям прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений - 31 января 2026 года.

Директор _____ Лейбович Павел Геннадьевич