

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «НИОБА» (ООО "НИОБА")

ИНН 7731014280, КПП 773101001, ОГРН 1027739575544

Адрес: 121354, г. Москва, ул. Гришина, д. 18, корп.1, помещение 2, комната 7

1. Общая информация об организации

ООО "НИОБА" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД в 2025 г.:

68.20.2 — аренда и управление собственным или арендованным нежилым и недвижимым имуществом составила 4992,6 тыс. руб., что составило 63,6% от общей выручки;

47.19.1 — торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах составила 2852,5 тыс. руб., что составило 36,4% от общей годовой выручки.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется с использованием программного продукта «1С:Предприятие 7».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Стоимость основных средств на 01.01.2026г. составляет 1989,3 тыс. руб., сумма износа на соответствующую дату составляет 1694,6 тыс. руб., что нашло отражение в строке 1150 актива баланса.

5. Запасы.

К запасам относится остаток товаров на 01.01.2026г., числящихся на б/сч 41 за минусом б/сч 42 в сумме 12131,0 тыс. руб.

Имеющаяся величина чистых активов 14865,тыс. руб. положительно характеризует финансовое положение ООО "НИОБА" по состоянию на 01.01.2026г. О чем говорит увеличение чистых активов на 3,7% за рассматриваемый период.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Анализ финансовой устойчивости ООО "НИОБА" говорит о стабильной обеспеченности предприятия собственными материальными запасами без привлечения заемных средств. Значение коэффициента текущей ликвидности соответствует норме.

Прибыль от текущей деятельности составила за 2025 год 527 тыс руб.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «НИОБА»

И.А. Сафонова

Главный бухгалтер

Л.Н.Бавырина