ООО «ПрофСтрой»
670045, РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ, г. УЛАН-УДЭ, ул. Ботаническая 68 оф.7
тел. 89834351660, e-mail: pf-2010@mail.ru
ИНН 0326513135 КПП 032601001
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве *БИК* 044525411
К/с 30101810145250000411 *Р/с* 40702810410710006388
ОКПО 12761187 ОГРН 1130327006127 от 9.04.2013г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31 . 12 . 2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025год
(укажитеотчетную дату) *(укажите отчетный период)*

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
Организация не применяла досрочно нормативные правовые акты по бухгалтерскому учету. Режим налогообложения УСН 6% без НДС.
ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Положение учетной политики	**Утвержденный вариант**	**Основание**
	2.4Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.5Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
Учет заготовления материалов	Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей»	пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н); п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012

Учет полуфабрикатов собственного производства	Синтетический учет полуфабрикатов собственного производства ведется без использования счета 21 "Полуфабрикаты собственного производства" путем их отражения в составе незавершенного производства на счете 20 "Основное производство".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 21); пп. 13 п. 3. Типовых рекомендаций по организации бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н)
Оценка готовой продукции, отгруженной продукции	Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости (счет 40 "Выпуск продукции (работ, услуг)" не используется).	п. 59, 61 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 N 34н
	2.6Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	2.7Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26)
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Иная информация

Укажите иную существенную информацию о финансовом положениив текстовой и (или) табличной форме. Числовая информация в табличной форме может быть представлена в виде части таблиц согласно Приложением 8 к ФСБУ 4/2023, либо изложена в отчете об изменениях капитала и (или) отчете о движении денежных средств (в этом случае дублировать ее в пояснениях не требуется).

Генеральный директор _____ Н.А. Цыбулько
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"26" 02 2025 г.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г.[2]	125	( )	366	( )	0	( )						491	( )
	за 20 г.[3]		( )		( )		( )							( )
в том числе: 1группа	за 20 25 г.[2]	0	( )	179	( )	0	( )						179	( )
4 руппа	за 20 25 г.[3]	125	( )	187	( )	0	( )						312	( )
	за 20 г.													
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 г.[3]		( )		( )		( )							( )
в том числе: *(группа)*	за 20 г.[2]		( )		( )		( )							( )
	за 20 г.[3]		( )		( )		( )							( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактическая	накопленные	поступило (с	списано (с учетом	амортизация	обесценение	переоценка	фактическая	накопленные

		(переоценен-	амортизация	учетом	фактическая	накопленные			фактическая	накопленная	(переоценен-	амортизация
Права пользования активами - всего	за ____ 20 ___ г.[2]		( )		( )		( )					( )
	за ____ 20 ___ г.[3]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за ____ 20 ___ г.[2]		( )		( )		( )					( )
(объект)	за ____ 20 ___ г.[3]		( )		( )		( )					( )

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31.12. 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	491		
в том числе:			
1 группа Бензорез	179		
4 группа Прицеп прочие	125		
4 группа Штабеллер	187		
Неамортизируемые основные средства -			
в том числе: используемые для реализации *(группа, объект)*			
основные средства, потребительские *(группа, объект)*			
инвестиционная недвижимость, *(группа, объект)*			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за ____ 20 25 г.[2]	10	( )	13 575	(9 828)			X	X	3 757	( )
	за ____ 20 ___ г.[3]		( )		( )			X	X		( )
в том числе: 10 счет	за ____ 20 25 г.[2]	10	( )	7 008	(5 131)			X	X	1 887	( )
в том числе: 26 счет	за ____ 20 25 г.[2]	0	( )	6 567	(4 697)			X	X	1 870	( )

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе: *(вид)*			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восста-новление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за ____ 20 ___ г.[2]		( )			( )	( )				( )
	за ____ 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе:	за ____ 20 ___ г.[2]		( )			( )	( )				( )
(вид)	за ____ 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за ____ 20 25 г.[2]	3 410	( )	38 389		(39 563)	( )			2 236	( )
	за ____ 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )				( )
в том числе: 58 счет	за ____ 20 25 г.[2]	1 914	( )	649		(423)	( )			2 140	( )
62 счет	за 2025год	870		14 182		15 052				0	

68 счет	за 2025год	1		2 708		2 708				1	
69 счет	за 2025год	4		805		809				0	
76 счет	за 2025год	106		1 701		1 807				0	
60 счет	за 2025год	515		18 344		18 764				95	
Итого	за ____ 20 25 г.[2]	3 410	( )	38 389		(39 563)	( )		X	2 236	( )
	за ____ 20 ___ г.[3]		( )			( )	( )		X		( )

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]		На 31 декабря 20 ___ г.[6]		На 31 декабря 20 ___ г.[7]	
	по условиям	балансовая	по условиям	балансовая	по условиям	балансовая
Всего						
в том числе: *(вид)*						

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			поступило	списано	перекласси-	

			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	фицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	за ____ 20 ___ г.[2]				( )	( )		
	за ____ 20 ___ г.[3]				( )	( )		
в том числе:	за ____ 20 ___ г.[2]				( )	( )		
(вид)	за ____ 20 ___ г.[3]				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за ____ 20 25 г.[2]	2 936	37 100		(38 203)	( )		1 833
	за ____ 20 ___ г.[3]				( )	( )		
в том числе: 60 счет	за ____ 20 25 г.[2]	1 675	17 088		(18 763)	( )		0
62 счет	за ____ 20 25 г.[3]	361	15 051		(14 090)	( )		1 322
68 счет	2025г.	780	1 953		2 708			25
76 счет	2025г.	95	2 139		1 808			426
69 счет	2025г.	0	869		809			60

66 счет	2025г.	25	0		25			0
Итого	за ____ 20 25 г.[2]	2 936	37 100		(38 203)	( )	X	1 833
	за ____ 20 ___ г.[3]				( )	( )	X	

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20 ___ г.[5]	На 31 декабря 20 ___ г.[6]	На 31 декабря 20 ___ г.[7]
Всего			
в том числе: *(вид)*			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная	
Оценочные обязательства - всего	за ____ 20 ___ г.[2]			( )	( )	
	за ____ 20 ___ г.[3]			( )	( )	
в том числе:	за ____ 20 ___ г.[2]			( )	( )	
	за ____					

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За _____ 20 25 г.[2]	За _____ 20 ___ г.[3]
Материальные затраты	8 272	
Затраты на оплату труда	2 765	
Отчисления на социальные нужды	870	
Амортизация	0	
Прочие затраты	1 286	
Итого по элементам	13 193	
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой	0	
Итого расходы по обычным видам деятельности	13 193	

Генеральный директор _____ Цыбулько Н.А.

" 26 " февраля 20 26 г.