

## Пояснения к бухгалтерскому балансу ООО «Запроектстрой» за 2025 г.

### 1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «Запроектстрой».
- **Местонахождение (юридический адрес):** Забайкальский край, г.Чита, ул. Мостовая, д.11, кв 7.
- **Основные виды деятельности:** Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций. Код ОКВЭД 71.12.
- **Организационно-правовая форма:** ООО.
- **Единица измерения в отчетности:** Тысячи рублей.
- **Краткая характеристика отчетного периода:** Отчетный период с 01.01.2025 г по 31 декабря 2025 г. Финансовая отчетность подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### 2. Учетная политика

- **Основа составления отчетности:** Отчетность составлена в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) и требованиями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».
- **Методы оценки активов и обязательств:**
  - Основные средства: амортизация начисляется линейным способом.
  - Нематериальные активы: амортизация начисляется линейным способом.
  - Материально-производственные запасы (МПЗ): оцениваются по средней себестоимости.
  - Готовая продукция: оценивается по фактической производственной себестоимости.
  - Финансовые вложения:
  - Резерв по сомнительным долгам: создается на основе анализа платежной дисциплины контрагентов.
- **Учет доходов и расходов:** Доходы и расходы признаются по методу начисления.

### 3. Пояснения к основным статьям баланса (на 31 декабря 2025 г.)

#### АКТИВ

##### Внеоборотные активы:

- **Материальные внеоборотные активы (1150):** 446 тыс.руб
- **Нематериальные, финансовые вложения (1170):** 0 руб.,

##### Оборотные активы:

##### • Запасы (1210):

- Сырье и материалы: 47 тыс.руб.
- Незавершенное производство: 0.
- Готовая продукция: 0.
- Товары для перепродажи: 0.

##### • Дебиторская задолженность (1240):

- Краткосрочная задолженность покупателей и заказчиков: нет.
- Авансы выданные поставщикам: 5577 тыс руб.
- Прочая дебиторская задолженность: 2487 тыс.руб.

- **Денежные средства и денежные эквиваленты (1250):**

- Средства на расчетных счетах: 6774 тыс.руб.
- Касса: 0 руб.

## **ПАССИВ**

### **Капитал и резервы:**

- **Уставный капитал (1300):** Зарегистрирован в размере 10 тыс руб, полностью оплачен.
- **Нераспределенная прибыль (1300):** Изменение за год связано с получением чистой прибыли по итогам 2025 года. Собственный капитал организации составил в размере 11432 тыс. руб
- **Долгосрочные обязательства:**
- **Заемные средства (1410):** Долгосрочных кредитов нет
- **Краткосрочные обязательства:**
- **Заемные средства (1510):** Краткосрочная кредиторская задолженность по кредитам и займам — 212 тыс.руб.
- **Кредиторская задолженность (1520):**
  - Перед поставщиками и подрядчиками: 1534 тыс.руб
  - Перед персоналом по оплате труда: 0 тыс.руб.
  - Перед бюджетом по налогам и сборам: 2143 тыс (НДС, налог на прибыль и т.д.).
  - Авансы полученные от покупателей: 0 тыс.руб.
- **Прочие обязательства (1550):** нет

## **4. Оценка финансового состояния (краткий анализ)**

- **Структура активов:** Активы на 31.12.2025 г. характеризуются большой долей (97,1%) текущих активов и малым процентом внеоборотных средств . Собственный капитал организации равен 11442 тыс. руб., что положительно характеризует финансовое положение.

- **Ликвидность и платежеспособность:**

- Коэффициент текущей ликвидности (оборотные активы / краткосрочные обязательства) на конец года равен 4,05, что соответствует нормативу (>1.5-2). Компания является платежеспособной, обязательства покрываются активами.

- **Финансовая устойчивость:**

- Коэффициент автономии (собственный капитал / активы) равен 0,75. За период с 01.01.2025 по 31.12.2025 г. получена прибыль от продаж 2848 тыс.руб. Чистая прибыль от финансово-хозяйственной деятельности составила 1379 тыс.руб.

## **5. События после отчетной даты**

- Крупных событий после 31 декабря 2025 года, которые могли бы существенно повлиять на показатели бухгалтерской отчетности, не произошло.

**Директор: Шиндяпин Александр Витальевич**

**Главный бухгалтер: Шиндяпин Александр Витальевич**

«26» февраля 2026 г.