

Общество с ограниченной ответственностью "Семейный риэлтор"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "Семейный риэлтор"

1.2. Юридический адрес 195220, Санкт-Петербург г, Непокорённых пр-кт, дом № 49, литер А, помещение 27Н офис 414

1.3. Дата государственной регистрации 23.07.2018

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (десять тысяч) рублей

Участниками являются:

- Кузнецова Е.Г. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Кузнецова Екатерина Георгиевна приказ № 1 23.07.2018

Обязанность главного бухгалтера возложена на генерального директора.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

4. Нематериальные активы

На балансе не числятся объектов НМА.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 513 056,51 рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано работой Общества.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 февраля 2026 года.

Руководитель

Подпись



ФИО

Куснецова Е.Т.