

Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая)
отчетность", утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО "КРЕАТИВ"

1. Основные виды экономической деятельности

(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)

Организация ведет деятельность по покупке и продаже собственного недвижимого имущества, ОКВЭД 68.10

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 настоящего Стандарта в текстовой форме)

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода		
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка ¹		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за # _____ г. ²	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
	за # _____ г. ³	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()

[illegible]

3.2.2. Нематериальные активы, созданные организацией

[illegible]

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Амортизируемые нематериальные активы всего			
в том числе: (группа)			
из них созданные организацией			
Неамортизируемые нематериальные активы - всего			
в том числе: (группа, объект)			
из них созданные организацией			

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего			
в том числе: (группа, объект)			

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценени е	списано	принято к учету в качестве нематериальны	фактически е затраты	накопленно е обесценени е
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за ____ г. ² # ____					()	()		
	за ____ г. ³ # ____					()	()		
в том числе:	за ____ г. ² # ____					()	()		
	за ____ г. ³ # ____					()	()		
(группа, объект)						()	()		

с. 5

Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за ____ г. ² # ____							() ()		
	за ____ г. ³ # ____							() ()		
В том числе:	за ____ г. ² # ____							() ()		
	за ____ г. ³ # ____							() ()		
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за ____ г. ² # ____							() ()		
	за ____ г. ³ # ____							() ()		
В том числе:	за ____ г. ² # ____							() ()		
	за ____ г. ³ # ____							() ()		
(группа, объект)	за ____ г. ² # ____							() ()		
	за ____ г. ³ # ____							() ()		

6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
в том числе:	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
(группа, объект)	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
из них исключительные права	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, -	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
в том числе:	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
(группа, объект)	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					
из них исключительные права	за ____ г. ² # ____					
	за ____ г. ³ # ____					

4.1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Изменения за период										На конец периода		
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за ____ г. № ____		()		()		()							()
	за ____ г. № ____		()		()		()							()
в том числе:	за ____ г. № ____		()		()		()							()
	за ____ г. № ____		()		()		()							()
Инвестиционная недвижимость - всего	за ____ г. № ____		()		()		()							()
	за ____ г. № ____		()		()		()							()
в том числе:	за ____ г. № ____		()		()		()							()
	за ____ г. № ____		()		()		()							()

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактически я (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные амортиза- ция и обесцене- ние	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортиза- ция	обесцене- ние	переоценка		фактически я (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные амортиза- ция и обесцене- ние
					фактическая (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ные аморти- зация и обесцене- ние			фактически я (переоце- ненная) стоимость	накоплен- ная амортиза- ция		
Права пользования активами - всего	за ____ ² # ____	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
	за ____ ³ # ____	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
в том числе: (объект)	за ____ ² # ____	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()
	за ____ ³ # ____	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()	()

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего			
в том числе:			
(группа, объект)			
Неамортизируемые основные средства - все			
в том числе:			
используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые (группа, объект)			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
(группа, объект)			
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости (группа, объект)			

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности)		/	
в том числе:			
(группа)			
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего			
в том числе:			
(группа)			
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего			
в том числе:			
(группа)			
из них			
основные средства, находящиеся в залоге			

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	фактически принятые к учету в качестве основных	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за ____ г. ² # ____					()	()	
	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	за ____ г. ² # ____					()	()	
в том числе:	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	(группа)					()	()	
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за ____ г. ² # ____					()	()	
	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	за ____ г. ² # ____					()	()	
в том числе:	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	(группа)					()	()	
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за ____ г. ² # ____					()	()	
	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	за ____ г. ² # ____					()	()	
в том числе:	за ____ г. ³ # ____					()	()	
	(группа)					()	()	

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период			На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционно	фактически е затраты	накопленно е обесценени е	
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
в том числе: (группа)	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
в том числе: (группа)	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
в том числе: (группа)	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ² # ____					(____)	(____)			
	за ____ г. ³ # ____					(____)	(____)			

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переоценено	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						
в том числе:	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						
в том числе:	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						
(вид, группа)	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						
Итого	за ____ ² # ____				()						
	за ____ ³ # ____				()						

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На # _____ г. ⁵	На 31 декабря 20 ____ г. ⁶	На 31 декабря 20 ____ г. ⁷
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего			/
в том числе:			
(вид, группа)			
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего			
в том числе:			
(вид, группа)			
Иное использование финансовых вложений			

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая себестоим- ость	резерв под обесцене- ние	затраты	списано		резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов фактическая себестоим- ость	резерв под обесцене- ние	фактическая себестоим- ость	резерв под обесцене- ние
Запасы - всего	за # 25 г. ²	0	()	0	(0)			X	X	0	()	
	за # 24 г. ³	0	()	0	(0)			X	X	0	()	
в том числе: инструменты, инвентарь, спецодежда	за # 25 г. ²	76	()	0	(0)					0	()	
	за # 24 г. ³	0	()	0	(0)					0	()	
в том числе: товары (счет 41)	за # 25 г. ²	0	()	0	(0)					0	()	
	за # 24 г. ³	0	()	0	(0)					0	()	

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 20 г. ⁵	На 31 декабря 20 г. ⁶	На 31 декабря 20 г. ⁷
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе:			
(вид)			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе:			
(вид)			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнитель- ным долгам	поступило		погашено	списано		перекласси- фицировано	по условиям договора	резерв по сомнитель- ным долгам
				в результате фактов хозяйствен- ной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления		на расходы	восстанов- ление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ # _____ ²		()			()	()				()
	за _____ # _____ ³		()			()	()				()
	за _____ # _____ ²		()			()	()				()
	за _____ # _____ ³		()			()	()				()
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ # _____ ²	1818	()	0		(0)	()			1818	()
	за _____ # _____ ³	1818	()	0		(0)	()			1818	()
	за _____ # _____ ²	0	()	0		(0)	()			0	()
	за _____ # _____ ³	0	()	0		(0)	()			0	()
в том числе: по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60)	за _____ # _____ ²		()								()
	за _____ # _____ ³		()								()
	за _____ # _____ ²	1818	()	0		(0)	()			1818	()
	за _____ # _____ ³	1818	()	0		(0)	()			1818	()
в том числе: по расчетам с разными дебиторами и кредиторами (счет 76)	за _____ # _____ ²		()								()
	за _____ # _____ ³		()								()
	за _____ # _____ ²	0	()	0		(0)	()			0	()
	за _____ # _____ ³	0	()	0		(0)	()			0	()
расчеты по налогам и сборам (счет 68)	за _____ # _____ ²		()								()
	за _____ # _____ ³		()								()
	за _____ # _____ ²	0	()	0		(0)	()			0	()
	за _____ # _____ ³	0	()	0		(0)	()			0	()

Итого	за # 25 г. ²	1818	()	0		(0)	()		X	1818	()
	за # 24 г. ³	1818	()	0		(0)	()		X	1818	()

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵		На 31 декабря 20__ г. ⁶		На 31 декабря 20__ г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе: (вид)						

8. Обязательства
8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за <u>25</u> г. ²	0	0		(0)	()		0
	за <u>24</u> г. ³	0	0		(0)	()		0
в том числе:	за <u>25</u> г. ²	0	0		(0)	()		0
	за <u>24</u> г. ³	0	0		(0)	()		0
по кредитам и займам (счет 67)	за <u>25</u> г. ²	0	0		(0)	()		0
	за <u>24</u> г. ³	0	0		(0)	()		0
Краткосрочные обязательства - всего	за <u>25</u> г. ²	0	0		(0)	()		0
	за <u>24</u> г. ³	0	0		(0)	()		0

в том числе:	за _____ # 25 г. ²	0	0	(0) ()	0
	за _____ # 24 г. ³	0	0	(0) ()	0
в том числе:	за _____ # 25 г. ²	0	0	(0) ()	0
	за _____ # 24 г. ³	0	0	(0) ()	0
Итого	за _____ # 25 г. ²	0	0	(0) ()	0
	за _____ # 24 г. ³	0	0	(0) ()	0

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На _____ 20 ____ г. ⁵	На 31 декабря 20 ____ г. ⁶	На 31 декабря 20 ____ г. ⁷
Всего			
в том числе:			
(вид)			

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	поташено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ # _____ г. ²			() ()	()	
	за _____ # _____ г. ³			() ()	()	
в том числе:	за _____ # _____ г. ²			() ()	()	
	за _____ # _____ г. ³			() ()	()	

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 20__ г. ⁵	На 31 декабря 20__ г. ⁶	На 31 декабря 20__ г. ⁷
Полученные - всего			
в том числе: (вид)			
Выданные - всего			
в том числе: (вид)			

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 20 25 г. ²	За 20 24 г. ³
Материальные затраты	0	0
Затраты на оплату труда	0	0
Отчисления на социальные нужды	0	0
Амортизация	0	0
Прочие затраты	0	0
Итого по элементам	0	0
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]) незавершенного производства, готовой продукции	0	0
Итого расходы по обычным видам деятельности	0	0

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 20__ г. ²	За 20__ г. ³
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за __ г. ² # __			()	
	за __ г. ³ # __			()	
в том числе:	за __ г. ² # __			()	
	за __ г. ³ # __			()	

12. Иная информация

(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 настоящего Стандарта в текстовой и (или) табличной форме)

Генеральный директор Гришук Александр Гримолаева О.Н.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " февраля 20 26 г.



- 1 Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
- 2 Указывается отчетный период.
- 3 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 4 Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.
- 5 Указывается отчетная дата.
- 6 Указывается предыдущий год.
- 7 Указывается год, предшествующий предыдущему.