

Пояснения
к Бухгалтерскому балансу и Отчёту о финансовых результатах
ООО «Заостровье-18»
за 2025 год

Общие положения

Бухгалтерская отчётность составлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 и требованиями иных федеральных и отраслевых стандартов бухгалтерского учёта.

Общество с ограниченной ответственностью «Заостровье-18» (далее ООО «Заостровье-18») зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Архангельской области и НАО 04 мая 2009 года.

Адрес ООО «Пригород»: 163000, Архангельская область, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 4, этаж 22, помещение 16.

По состоянию на отчётную дату участниками Общества являлись:

Шевелев Юрий Валерьянович – 5 000 рублей (50 %),

Попаренко Виталий Яковлевич – 5 000 рублей (50 %).

Уставный капитал организации – 10 000 рублей.

На дату сдачи годовой бухгалтерской отчётности участниками Общества являются:

Попаренко Виталий Яковлевич – 5 000 рублей (50 %),

Доля в уставном капитале, принадлежащая Обществу – 5 000 рублей (50 %).

Изменение в составе учредителей зарегистрировано 19.01.2026 года.

Основным видом деятельности является строительство жилых и нежилых зданий.

В отчётном году организация деятельность не вела.

Среднесписочная численность работников организации составляет 0 человек.

ООО «Заостровье-18» на отчётную дату не являлось субъектом СМП. На дату сдачи годовой бухгалтерской отчётности организация внесена в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10.02.2026 г.

ООО «Заостровье-18» находится на общем режиме налогообложения.

1. Основные средства

Учёт основных средств осуществляется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Учёт основных средств».

При признании в бухгалтерском учёте объекты основных средств оцениваются по первоначальной стоимости, последующая переоценка не производится.

Организация не проверяет основные средства на обесценение.

Все основные средства организации за 2023-2025 годы являются земельными участками.

Согласно п. 28 ФСБУ 6/2020 земельные участки не подлежат амортизации.

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Земельные участки	5 813	5 813	5 813
Итого	5 813	5 813	5 813

2. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Расчёты с бюджетом, внебюджетными фондами	2	0	0
Расчёты с прочими дебиторами	400	400	400
Расчёты по авансам выданным	650	650	650
Итого	1 052	1 050	1 050

3. Долгосрочные заёмные средства

Учёт расходов по займам и кредитам осуществляется в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учёт расходов по займам и кредитам».

В отчётном периоде организация имела долгосрочные беспроцентные займы от учредителей, сумма которых не менялась.

4. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Расчёты с бюджетом, внебюджетными фондами	15	0	11
Итого	15	0	11

5. Выручка и расходы по обычной деятельности

Учёт доходов осуществляется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Учёт расходов осуществляется в соответствии с ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Расходы признаются в том отчётном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

В 2023-2025 годах организация не вела обычную деятельность, доходы от обычной деятельности не получала.

Все расходы организации, осуществляемые для ведения обычного вида деятельности, являются прямыми.

Расходами по обычной деятельности в отчётный период была только сумма земельного налога.

5. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы и расходы отражаются в Отчёте о финансовых результатах развёрнуто.

В отчётном периоде организация не имела прочих доходов.

Наименование показателя	за 2025 год	за 2024 год
госпошлина	3	0
Итого прочих расходов	3	0