

Общество с ограниченной ответственностью

«СМК-Инвест»

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 г

(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Общие сведения.

Общество с ограниченной ответственностью «СМК-Инвест» (Общество), сокращенное название ООО «СМК-Инвест», ИНН/КПП 2902083873/290201001, зарегистрировано Управлением Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Сведения в ЕГРЮЛ внесены 27.01.2017 г. за основным государственным регистрационным номером 1172901001756.

Местонахождение Общества: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Профсоюзная, д.10, помещение 12.

Среднегодовая численность работников за 2025 г составила 4 чел.

Основным видом деятельности Общества является покупка и продажа собственного недвижимого имущества, ОКВЭД 68.10

Деятельность общества не подлежит лицензированию.

2. Филиалы и представительства общества:

Общество не имеет филиалов и представительств.

3. Структура складочного (уставного) капитала.

Уставный (складочный) капитал Общества на 31 декабря 2025 г. в соответствии с Уставом Общества составляет 100 010 000 (Сто миллионов десять тысяч) рублей.

Участниками Общества на 31.12.2025 г. являются:

- Зыков Дмитрий Альбертович (Доля в УК 99,9 %)
- Махов Сергей Леонидович (Доля в УК 0,01 %)

4. Информация об органах управления

Высшим органом управления Общества является Общее собрание участников Общества, которое может быть очередным и внеочередным.

Постоянно действующим органом управления является директор Махов Сергей Леонидович.

5. Информация о контрольных органах.

В Обществе отсутствует ревизионная комиссия.

6. Информация об аудиторе:

Аудит не проводится.

7. Сведения о дочерних и зависимых обществах.

По состоянию на 31 декабря 2025 г. Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

8. Основные положения учетной политики.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденный приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 г. была подготовлена в соответствии с тем же законом и Положениями.

Учетная политика Общества на 2025 г. утверждена Приказом директора.

Активы, обязательства и операции в иностранных валютах отсутствуют.

Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства.

В Бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее погашения составляет менее 12 месяцев после отчетной даты или срок ее не установлен.

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к долгосрочной, если срок ее погашения составляет более 12 месяцев после отчетной даты.

Основные средства.

При принятии к бухгалтерскому учету активов в качестве основных средств, Общество руководствуется критериями, указанными в Положении по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» (ФСБУ 6/2020):

Активы, в отношении которых выполняются условия признания объектов основных средств и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе материально-производственных запасов.

Оценка основных средств.

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом за плату, формируется по фактическим затратам и включает в себя расходы на приобретение ОС, за исключением возмещаемых налогов.

Первоначальная стоимость ОС подлежит изменению в случае дооборудования, реконструкции, модернизации, частичной ликвидации.

Амортизация ОС производится линейным способом, исходя из срока их полезного использования.

Доходы и расходы от реализации и ликвидации ОС подлежат включению в состав прочих доходов и расходов отчета о прибылях и убытках Общества.

Изменения учетной политики.

В учетную политику на 2025 г. существенные изменения не вносились.

9. Информация о связанных сторонах.

Связанная сторона	Характер отношений	Характер проводимых операций
Зыков Дмитрий Альбертович	Учредитель	Участие в принятии решений
Махов Сергей Леонидович	Учредитель, директор – Махов С.Л.	Финансовая помощь в виде договоров займа, участие в принятии решений.

10. Финансовые риски.

У Общества нет обязательств или активов с плавающей процентной ставкой. Общество оказывает услуги и привлекает заемные средства только в российских рублях.

Общество не приобретает товары, цена на которые может существенно меняться в течение года. Таким образом, основные финансово-хозяйственные операции находятся вне допустимого риска, в связи с чем политика управления рисками у Общества отсутствует.

Директор ООО «СМК-Инвест»

_____/С.Л.Махов/

26.02.2026