Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом Вахонино»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТДВ»

1.2. Юридический адрес - 171285, Тверская область, Конаковский район, деревня Вахонино, 2-й Торговый пр-д, влд. 2

1.3. Дата государственной регистрации – 21 октября 2002 года

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	**Численность**
Основное подразделение	3 человека

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч рублей) 00 копеек.

Участниками являются:

- Цыпина Полина Викторовна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20);

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Цыпина Полина Викторовна (Приказ №1 от 03.08.2022)
Главный бухгалтер Общества: Поправка Юлия Владимировна (Приказ № 2 от 21.07.2025).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02, ФСБУ 6/2020

3. Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Здание магазина Супермаркет – балансовая стоимость – 0

Подстанция – балансовая стоимость – 0;

Земельный участок – балансовая стоимость - 506 875,84

4. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	22 декабря 2025	–
Материально-производственные запасы	22 декабря 2025	–
Дебиторской и кредиторской задолженности	25 декабря 2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

- Выручка организации за отчетный период составила 13 625 919,14. Выручка от основного вида деятельности (Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (68.20); Иную деятельность Общество не осуществляет.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 февраля 2026 года.

Руководитель Подпись ФИО