

Пояснительная записка к балансу ГСК «Север» за 2025 год.

1. Общие сведения

- **Наименование:** Гаражно-строительный кооператив «Север» (ИНН 7715040580)
- **Вид деятельности:** Деятельность стоянок для транспортных средств (ОКВЭД 68.32.2).
- **Учетная политика:** Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона № 402-ФЗ и ФСБУ 4/2023. Порядок признания доходов (членские и целевые взносы) и расходов (списание на содержание ГСК). Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет отчетность по упрощенным формам.

2. Основные средства

Наименование	На начало года, руб.	Поступление, руб.	Выбытие, руб.	На конец года, руб.
Здания (гаражи)	5 564 106	0	0	5 564 106
Итого				5 564 106

3. Целевые поступления и их использование (взносная часть):

- **Остаток средств на начало 2025 года:** 13 305 тыс. руб.
- **Целевые поступления (всего):** 21 851 тыс. руб. (в т.ч. членские и целевые взносы).
- **Расходы на развитие и содержание (строка 6320):** 28 432 тыс. руб. (ремонт противопожарного оборудования, оплата коммунальных услуг, электричества, охрана, вывоз мусора).

4. Прочая информация

- **Задолженность:** Сумма дебиторской задолженности членов ГСК по взносам (на конец года).
- **Денежные средства:** Остаток на расчетном счете 6 724 тыс. руб.

4. Дополнительная информация

- **Среднесписочная численность:** В 2025 году составила 9 чел.
- **Сведения о правлении:**
 - Председатель: Дорохин Ю.И. (умер)
 - Председатель: Терещенков А.В. (избран 12.06.2025г.)
 - Енькова Л.М.
 - Раюшкин А.В.
 - Демин И.В.