

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерской отчетности
ООО "АТЛАНТ"
за 2025 год

N п/п	Информация об организации	
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Атлант"
2	Сокращенное наименование	ООО "Атлант"
3	Место нахождения	196084, Санкт-Петербург г, Рыбинская ул, дом 5, литер А, комната 210
4	Генеральный директор	Лосяков Алексей Александрович
5	Главный бухгалтер	Федоренко Ольга Александровна
6	Регистрационный номер (ОГРН)	1077847265935
7	Дата регистрации	11.04.2007 г.
8	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу
9	Код ИНН/КПП	ИНН 7805426789 КПП 781001001
10	Постановка на учет по месту нахождения юридического лица	12.09.2019 г. МИФНС №23 по Санкт-Петербургу
11	Основные виды деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

12. Состав участников Общества

Наименование (ФИО) акционера (участника)	ИНН	Доля в капитале организации (%)	Адрес места нахождения
Вайтович А.Л.	252201310324	100%	199004, г. Санкт-Петербург, Кадетская линия, дом №: 1, кор. №: 3, кв. №:45

13. Устав Общества (новая редакция) зарегистрирован 06 марта 2015г. Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.

14. Высший орган управления организации общее собрание участников Общества

15. Сведения о праве собственности на недвижимое имущество.

У Общества отсутствует недвижимое имущество, принадлежащее ему на праве собственности.

16. Сведения о праве собственности и аренды земли.

Общество не является собственником, пользователем или арендатором земельных участков, водных объектов.

17. Сведения об аренде недвижимого имущества

Договор аренды №210 от 01.04.2024 г., арендодатель: ООО "МАРЬЯНА", Арендуемое помещение расположено по адресу: 196084, Санкт-Петербург г, Рыбинская ул., дом 5, литер А, комната 210 общей площадью 25,80 кв. м. – срок действия по 28.02.2025 г.

Договор аренды №210 от 01.03.2025 г., арендодатель: ООО "МАРЬЯНА", Арендуемое помещение расположено по адресу: 196084, Санкт-Петербург г, Рыбинская ул., дом 5, литер А, комната 210 общей площадью 25,80 кв.м. – срок действия с 01.03.2025 г.

18. Товарные знаки, лицензии, членство в саморегулируемых организациях

Номер лицензии (разрешения)	На осуществление какого вида деятельности (операции) выдана	Дата выдачи лицензии (разрешения)	Орган, выдавший лицензию (разрешение)
№ГТ 0067266	Лицензия на работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну	07.08.2014	выдана: УФСБ РФ по СПб и Лен. Обл.
№78-Б/00149	Лицензия на осуществление деятельности по монтажу, тех. Обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности здания и сооружений,	14.05.2014г	МЧС РФ

19. Организацией открыты следующие банковские счета:

Банк	Реквизиты банка	счет	№ счета
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	ИНН 7728168971, КПП 780443001 г. Санкт-Петербург ул. Фуриштатская, д. 40, лит. А БИК 044030786	Расчетный	40702810432130013172
АО "АБ "РОССИЯ"	ИНН 7831000122 КПП 784201001 г. Санкт-Петербург пл. Растрелли, д. 2, стр. 1 БИК 044030861	Залоговый	40702810000002001181
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	ИНН 7707083893 КПП 784243001 г. Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, 2 БИК 044030653	Расчетный	40702810455200001799
ПАО "Банк ПСБ"	ИНН 7744000912 КПП 784143001 г. Санкт-Петербург, ул. Миллионная, д. 38а, лит. Б БИК 044030920	Спец. счет	40706810306000001896 40706810806000001901 40706810306000013790 40706810406000001903 40706810906000001898 40706810506000001900 40706810106000031189 40706810706000119757 40706810606000089709 40706810706000104283 40706810306000123981 40706810606000130496

20. Информация о филиалах и обособленных подразделениях.

По состоянию на 31.12.2025 г. Общество не имеет открытых обособленных подразделений и филиалов.

21. Информация о дочерних и зависимых обществах.

Дочерних и зависимых обществ НЕТ

22. Среднесписочная численность работников за 2025 г. составляет 0,3 человек.

23. Бухгалтерская отчетность подготовлена руководством ООО "Атлант" в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным Приказом Минфина России от 06.07.1999 г. № 43н.

Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерской отчетности несет руководитель ООО "Атлант".

ООО "Атлант" применяется рабочий план счетов бухгалтерского учета, сформированный на основании типового плана счетов, утвержденного Приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 31.10.2000 г. № 94н, который содержит синтетические и аналитические счета, необходимые для ведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями своевременности и полноты учета и отчетности.

24. Основные элементы учетной политики Общества для целей бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется бухгалтерией с использованием автоматизированных информационных программ: 1С: Предприятие, 1С: Зарплата и кадры. Первичные бухгалтерские документы могут составляться как на бумажных, так и на машинных носителях информации, в порядке, установленном настоящей учетной политикой.

1.1. Условия признания выручки

Признание выручки в бухгалтерском учете зависит от условий заключенного договора. В случае, когда договором между исполнителем и заказчиком предусмотрена возможность поэтапной сдачи законченных работ и услуг, то и выручка будет признаваться по мере их выполнения на основании подписанных актов выполненных работ.

2.1. Рабочий План счетов бухгалтерского учета

2.1.1. Применять рабочий план счетов бухгалтерского учета с введением в него по мере необходимости дополнительных синтетических и аналитических счетов (включая балансовые и забалансовые счета):

2.1.2. Организация ведет бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций (фактов хозяйственной деятельности) способом двойной записи.

Основание: Федеральный закон от 06.11.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», пункты 8 и 9 «Положения о бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в РФ» (Приказ МФ от 29.07.98 №34Н (в редакции приказа от 24.12.2010 № 184н); пункт 5/ПБУ 1/98 «Учетная политика организации» (Приказ МФ РФ от 09.12.98 № 60Н).

Основание: Пункт 8 ПБУ 10/99 «Учет расходов организации» (Приказ МФ РФ от 06.05.99 № 33Н).

2.2. ОС: стоимостной лимит отнесения объектов к основным средствам

2.2.1. Относить к основным средствам, объекты, отвечающие критериям признания основными средствами, стоимостью имущества превышает 100 000 руб. (в отношении имущества, введенного в эксплуатацию с 1 января 2016 года) или 40 000 руб. (в отношении имущества, введенного в эксплуатацию раньше).

2.3. ОС: срок полезного использования основных средств

2.3.1. Срок полезного использования новых объектов устанавливается согласно «Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (Постановление Правительства РФ от 01.01.2002 № 1);

2.3.2. Срок полезного использования объектов, бывших в эксплуатации, устанавливается с вычитанием из срока полезного использования по новым объектам срока фактической эксплуатации у прежнего собственника.

2.3.3. Установленный срок полезного использования объекта при принятии его к учету является оценочным значением и подлежит ежегодной проверке на предмет соответствия реальности оставшегося срока службы (с соответствующим перспективным отражением в учете уточнения оставшегося срока службы).

2.4. ОС: амортизация основных средств

2.4.1. Стоимость амортизируемых основных средств погашается путем начисления амортизации линейным способом;

2.5. ОС: переоценка основных средств

2.5.1. Переоценка ОС (по итогам ежегодного тестирования балансовой стоимости основных средств на предмет соответствия справедливой стоимости) не производится;

2.6. НМА: срок полезного использования нематериальных активов

2.6.1. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается комиссией по принятию к учету по каждому объекту, исходя из срока действия исключительных прав и периода контроля над активом; ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды (доход) или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации. При этом срок полезного использования не может превышать срок деятельности организации.

2.6.2. Установленный срок полезного использования объекта при принятии его к учету является оценочным значением и подлежит ежегодной проверке на предмет соответствия реальности оставшегося срока полезного использования (с соответствующим перспективным отражением в учете уточнения оставшегося срока полезного использования).

- 2.7. НМА: амортизация нематериальных активов
- 2.7.1. Стоимость нематериальных активов с установленным сроком полезного использования погашается путем начисления амортизации линейным способом;
- 2.8. НМА: переоценка нематериальных активов
- 2.8.1. Переоценка НА (по итогам ежегодного тестирования балансовой стоимости нематериальных активов на предмет соответствия справедливой стоимости по всем НА) не производится;
- 2.9. ОС/МПЗ: учет спецодежды и (или) спецоборудования
- 2.9.1. Предметы спецодежды (специнструменты, спецприспособления, спецоборудование) , (или) спецодежды и МПЗ учитываются (по всем предметам спецодежды, спецодежды) со сроком полезного использования не более 12 месяцев – в составе материально-производственных запасов (на счете 10 «Материалы»); со сроком полезного использования более 12 месяцев в зависимости от стоимости – не более 40000 рублей в составе материально-производственных запасов (на счете 10 «Материалы»), более 40000 рублей в составе основных средств (на счете 01 «Основные средства»);
- 2.10. Спецоборудование: способы списания стоимости
- 2.10.1. Предметы спецоборудования списываются:
- со сроком полезного использования не более 12 мес. – полностью, в момент передачи их в производство (эксплуатацию);
 - со сроком полезного использования более 12 месяцев в зависимости от стоимости – не более 40000 рублей в составе материально-производственных запасов (на счете 10 «Материалы»), более 40000 рублей в составе основных средств (на счете 01 «Основные средства») – линейным способом;
- 2.11. Спецодежда: способы списания стоимости
- 2.11.1. Все предметы спецодежды списываются полностью в момент передачи (отпуска) сотрудникам;
- 2.12. Материалы: учет приобретения
- 2.12.1. Учет приобретаемых материалов ведется: на счете 10 «Материалы» с оценкой по фактической себестоимости, включая транспортно-заготовительные расходы;
- 2.12.2. Установить способ списания материалов по фактической себестоимости заготовления.
- 2.13. МПЗ: способ оценки при списании материалов и товаров
- 2.13.1. Оценка всех МПЗ при их использовании и прочем выбытии (включая товары) производится: по себестоимости первых по времени приобретения материально-производственных запасов (ФИФО).
- 2.14. Финансовые активы: способы учета и оценки при списании
- 2.14.1. Оценка всех финансовых активов при их выбытии производится по первоначальной стоимости первых по времени приобретения (ФИФО).
- 2.15. Коммерческие расходы (расходы на продажу)
- 2.15.1 Расходы на продажу, учитываемые на счете 44, в конце каждого месяца полностью списываются в дебет счета 90 «Продажи»;
- 2.16. Управленческие (общехозяйственные) расходы
- 2.16.1. Управленческие (общехозяйственные) расходы, учитываемые на счете 44, в конце каждого месяца полностью списываются в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90.01.8 «Продажи»;
- 2.17. Отпускные оценочные обязательства (резервы)
- 2.17.1 Начислять оценочные обязательства в виде резервов: на предстоящую оплату отпусков работникам; по сомнительным долгам.
- 3.1. Организация ведет бухгалтерский учет в рублях и копейках (п.25 Приказа №34н).
- 4.1. Контроль за хозяйственными операциями и их отражением в бухгалтерском учете осуществляется генеральным директором.

Имущество Общества, обязательства и хозяйственные операции для отражения в бухгалтерском учете оцениваются в рублях и копейках, в бухгалтерской (финансовой) отчетности - в тысячах рублей.

Все хозяйственные операции, проводимые Обществом, оформляются оправдательными документами, которые являются первичными учетными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Бухгалтерская отчетность Общества представляет единую систему данных об имущественном и финансовом положении Общества и о результатах его хозяйственной деятельности, составляемая на основе данных бухгалтерского учета по установленным формам.

25. Основные финансовые показатели:

Коэффициент текущей ликвидности

Коэффициент текущей ликвидности 1,217 соответствует средней платежеспособности.

Значение коэффициента показывает, что оборотные активы (деньги, задолженность контрагентов, запасы), которые могут быть обращены в деньги, больше обязательств на ближайший год. Это говорит о средней платежеспособности.

Если коэффициент ≥ 1.5 , то это соответствует высокой финансовой устойчивости.
 Если $1 \leq$ коэффициент < 1.5 , то это соответствует средней финансовой устойчивости.
 Если коэффициент < 1 , то это соответствует низкой финансовой устойчивости.

Коэффициент текущей ликвидности = (деньги + дебиторская задолженность + НДС полученный + запасы + финансовые вложения + прочие оборотные активы) / краткосрочные обязательства

	2025	2024	2023	2022
Деньги	0	0	14 332	455
Задолженность контрагентов	71 066	78 786	85 730	122 766
Запасы	392 816	402 997	429 775	539 094
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	3 027	3 075	3 092	3 533
Финансовые вложения	487	6 382	6 432	8 249
Прочие оборотные активы	0	0	0	0
Краткосрочные обязательства	383 925	407 532	461 641	598 087
Коэффициент текущей ликвидности	1,217	1,205	1,168	1,127

Коэффициент быстрой ликвидности

Коэффициент быстрой ликвидности 0,186 соответствует средней платежеспособности

Значение коэффициента показывает, что деньги и другие наиболее ликвидные оборотные активы (задолженность контрагентов), которые могут быть обращены в деньги, значительно меньше краткосрочных обязательств.

Такое значение коэффициента говорит о низкой платежеспособности.

Если коэффициент ≥ 0.8 , то это соответствует высокой финансовой устойчивости.
 Если $0.5 \leq$ коэффициент < 0.8 , то это соответствует средней финансовой устойчивости.
 Если коэффициент < 0.5 , то это соответствует низкой финансовой устойчивости.

Коэффициент быстрой ликвидности = (деньги + дебиторская задолженность + финансовые вложения) / краткосрочные обязательства

	2025	2024	2023	2022
Деньги	0	0	14 332	455
Задолженность контрагентов	71 066	78 786	85 730	122 766
Финансовые вложения	487	6 382	6 432	8 249
Краткосрочные обязательства	383 925	407 532	461 641	598 087
Коэффициент быстрой ликвидности	0,186	0,209	0,231	0

Рентабельность продукции

Рентабельность продукции 0% Средняя рентабельность продукции

Значение рентабельности продукции является средними при оценке кредитоспособности по методике Сбербанка.

Рентабельность продукции характеризует деловую активность.

Если рентабельность $\geq 6\%$, то показатель считается высоким.
Если $0\% \leq$ рентабельность $< 6\%$, то показатель считается средним.
Если рентабельность $< 0\%$, то показатель считается низким.

Рентабельность продукции = прибыль от продаж / выручка

	2025	2024	2023	2022
Прибыль от продаж	-594	-27	-3 370	59 044
Выручка	0	13 155	81 609	199 612
Рентабельность продукции, %	0	-0,21	-4,13	29,58

Рентабельность компании

Рентабельность компании 0% Средняя рентабельность компании

Значение рентабельности компании является средними при оценке кредитоспособности по методике Сбербанка.

Рентабельность компании характеризует деловую активность.

Если рентабельность $\geq 10\%$, то показатель считается высоким.
Если $0\% \leq$ рентабельность $< 10\%$, то показатель считается средним.
Если рентабельность $< 0\%$, то показатель считается низким.

Рентабельность компании = чистая прибыль / выручка

	2025	2024	2023	2022
Чистая прибыль	0	9	167	522
Выручка	0	13 155	81 609	199 612
Рентабельность компании, %	0	0,07	0,20	0,26

Оценка риска банкротства

Индекс Альтмана $Z = 1,728$

Вероятность банкротства невысока

Для оценки риска банкротства используется четырехфакторная модель Альтмана для непроизводственных видов деятельности. В рамках этой модели показателем риска банкротства является значение индекса Альтмана (Z), который определяется по следующей формуле:

$$Z = 6.56 * T1 + 3.26 * T2 + 6.72 * T3 + 1.05 * T4$$

Если $Z \leq 1.1$, есть существенная вероятность банкротства.

Если $1.1 < Z < 2.6$, вероятность банкротства невысока, но не исключается.

Если $Z \geq 2.6$, финансовое состояние устойчивое, вероятность банкротства низкая.

	2025	2024	2023	2022
T1 (оборотный капитал / активы)	0,177	0,168	0,142	0,110
T2 (нераспределенная прибыль / активы)	0,127	0,121	0,110	0,088
T3 (ЕВИТ / активы)	0	0,012	-0,016	0,009
T4 (собственный капитал / заемный капитал)	0,146	0,138	0,124	0,097
Индекс Альтмана Z	1,728	1,722	1,313	1,171

Кредитоспособность

Оценка кредитоспособности $S = 2,35$ Кредитование требует взвешенного подхода

Для определения финансового состояния и кредитоспособности заемщика используется анализ отчетности по методике Сбербанка РФ (утверждена Комитетом Сбербанка России по предоставлению кредитов и инвестиций от 30 июня 2006 г. N 285-5-р). По данным отчетности определяются финансовые коэффициенты и рентабельность. В зависимости от значений каждый показатель относится к первой, второй или третьей категории. Итоговый показатель кредитоспособности заемщика определяется путем суммирования значений категорий отдельных показателей, взятых с весами категории показателей. Показатель кредитоспособности S рассчитывается по формуле:

S = сумма значений категорий по всем показателям, умноженных на веса. При этом рентабельность продукции первоклассного заемщика должна соответствовать 1 категории, второго класса — 2 категории.

Если $S \leq 1.25$, кредитоспособность заемщика не вызывает сомнений.

Если $1.25 < S \leq 2.35$, кредитование заемщика требует взвешенного подхода.

Если $S > 2.35$, кредитование связано с повышенным риском.

Окончательное решение об отнесении заемщика к определенному классу кредитоспособности, а также о выдаче кредита принимается банком.

26. Сведения об основных покупателях и заказчиках

Контрагент	ИНН	Юридический адрес
ВСК ППК	9704016606	125212, Город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Войковский, ул. Адмирала Макарова, д. 6, стр. 1

Контрагенты	ИНН	Юридический адрес
АРКАДА ООО	7810925198	196084, Санкт-Петербург г., Рыбинская ул., дом 5, литера А, офис КОМ. 408 ЧАСТЬ ПОМ. 1

35. Информация о событиях после отчетной даты

События после отчетной даты, то есть факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

36. Информация о сегментах

В ООО "Атлант" не выделены сегменты части деятельности организации, так как Общество имеет единую хозяйственную структуру, и не распределяет финансовых показателей по отдельным направлениям деятельности.

Генеральный директор

Лосяков А.А.

26.02.2026 г.

