

Общество с ограниченной ответственностью «КонверсСтрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КонверсСтрой».

1.2. Юридический адрес – 119361, Город Москва, ул Озёрная, д. 42, этаж 6 пом 1 ком 27

1.3. Дата государственной регистрации – 19.07.2017.

1.4. Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 7 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человека
Коммерческий отдел	4 человека

Пенсионеров и предпенсионеров в организации нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств: нет.

1.6. Уставный капитал составляет 30 000 руб. Участниками являются:

- А.С. Лысов с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием;
- Деятельность агентов по оптовой торговле строительными материалами

1.9. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: А.С. Лысов (приказ от 13.07.2023).

Главный бухгалтер Общества: А.С. Лысов (приказ № 1 от 19.07.2017).

1.10. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Не имеет основные средства, капитальные вложения в основные средства

4. Не имеет нематериальные активы.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 36 973 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

ООО «КонверсСтрой» является самостоятельной организацией. Бенефициаром компании является г-н Лысов А.С. с долей 100 процентов, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания: РОССИЯ, 107370, Город Москва, ул Бойцовая, д. 10, к. 8, кв. 41 . За отчетный период наше Общество выплатило в его пользу 6 031 тыс. руб.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 24 февраля 2026 года.

Руководитель Общества



Лысов А.С.