Пояснения к
Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах
за 2025 год

г. Москва "27"февраля 2026г

1. Общие сведения
Общество с ограниченной ответственностью «СнабСтрой» зарегистрировано Межрайонной Инспекцией Федеральной налоговой Службы № 46 по г. Москве, дата регистрации 10.09.2018г., ОГРН 1187746803111 (ИНН 7720443584, КПП 772001001, код ОКПО 32819471)
Юридический адрес регистрации: 111672, г.Москва, ул.Суздальская, д.34, корп.2, пом.3.
Бухгалтерская отчетность сформирована организацией исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
Уставной капитал Общества составляет 60000 (Шестьдесят тысяч) рублей, оплачен полностью.
Генеральный директор ООО «СНАБСТРОЙ» - Ивашнев Сергей Владимирович, ИНН 502716371557, СНИЛС 134-349-782 73

1.3. Учредители и аффилированные лица организации:
Единственный участник Общества с долей в уставном капитале равной 100%:
Ивашнев Андрей Владимирович, дата рождения 31.03.1980, ИНН 502705064635, СНИЛС 028-964-863 09.

1.4. Основной вид деятельности организации: Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием, ОКВЭД-2 46.73.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составила 4 (Четверо) сотрудников.

1.6. ООО «СНАБСТРОЙ» не имеет обособленных подразделений

2. Основные положения учетной политики
Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете»; «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ», утвержденным Приказом Минфина РФ № 34н от 29.07.1998г., а также действующими ПБУ, ФСБУ. Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год была подготовлена в соответствии с тем же Законом и положениями.
Учетная политика ООО «СНАБСТРОЙ» в целях бухгалтерского и налогового учетов утверждена приказом Генерального директора Ивашнева С.В. от 20.12.2024г.
К Основным допущениям в отношении будущих событий, а также иным источникам неопределенности оценочных значений на 31.12.2025г., несущих в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года относятся:
- резервы по сомнительным долгам;
- резервы под снижение стоимости материально-производственных запасов;
- сроки полезного использования нематериальных активов;
- резервы, образованные в связи с последствиями условных фактов хозяйственной деятельности.
В соответствии с ФСБУ 6/2020 "Основные средства" и ФСБУ 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н, основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости (сумма фактических затрат организации на приобретение, сооружение и изготовление, без налога НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации). В организации применяется линейный метод амортизации. Переоценка основных средств не проводится.
В соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н, в качестве материально-производственных запасов принимаются активы:

- используемые в качестве сырья, материалов и т.п. при оказании услуг;
- предназначенные для продажи;
- используемые для управленческих нужд организации.

В соответствии с пп. 5, 6 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», материально-производственные запасы учитываются по фактической себестоимости приобретения (приобретенных за плату, без налога НДС и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации), при отпуске и списании запасов себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости.

Общество создает резервы сомнительных долгов в случае признания дебиторской задолженности сомнительной с отнесением сумм резервов на финансовые результаты организации. Под сомнительной понимается дебиторская задолженность организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от платежеспособности должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, этот резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются при составлении бухгалтерского баланса на конец отчетного года к финансовым результатам

В соответствии пп. 4, 13, 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" в качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются: Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, изготовления продукции в целом.

В соответствии с пп. 4, 5, 17, 18, 19 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы подлежат признанию в бухгалтерском учете независимо от намерения получить выручку, прочие или иные доходы и от формы осуществления расхода, признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления

Распределение общепроизводственных расходов производится пропорционально прямым статьям затрат. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".

Признавать расходы на приобретение материально-производственных запасов, предназначенных для управленческих нужд, в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их приобретения (осуществления). Суммы страховых премий, уплаченные организацией в соответствии с договорами страхования, включаются в состав расходов будущих периодов с последующим равномерным включением в состав текущих расходов в течение срока действия договора страхования.

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008.

Оценка имущества, приобретенного за плату, осуществляется путем суммирования фактически произведенных расходов на его покупку; имущества, полученного безвозмездно, по рыночной стоимости на дату оприходования; имущества, произведенного в самой организации, по стоимости его изготовления.

Начисление амортизации основных средств и нематериальных активов производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде.

В соответствии с ПБУ 23/2011 «Отчет о движении денежных средств» в целях составления отчета о движении денежных средств Общество включает в состав денежных средств денежные эквиваленты (краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, легко обращаемые в заранее известную сумму денежных средств с незначительным риском изменения стоимости). Денежные потоки отражаются в отчете о движении денежных средств свернуто также в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата, частности, Общество отражает свернуто следующие денежные потоки: а) взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам с использованием банковских карт; б)

покупка и перепродажа финансовых вложений; в) осуществление краткосрочных (как правило, до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.
В связи с отсутствием нематериальных активов переход на ФСБУ 14/2022 не производился.

3. В отчетном периоде были совершены следующие финансовые операции:
ООО «СНАБСТРОЙ» в 2025 году заключил договоры на реализацию стоимостью выше 10% валюты баланса.
ООО ПСК "НЗМК" Договор поставки от 01.08.2020 на сумму 9 593 тыс руб;
ООО "ЕВРОСТРОЙ" Договор поставки Строительных и расходных материалов на сумму 5 613 тыс руб.

4. Лицом, осуществляющим корпоративное управление организацией является:
Ивашнев Сергей Владимирович - Генеральный директор ООО «СНАБСТРОЙ»

5. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025г.

Сведения об активах тыс.руб.

№ п/п	Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1.	Запасы	8 266	7 845
2.	Денежные средства	90	179
3.	Дебиторская задолженность, в т.ч:	2 916	2 924
	В т.ч. По расчетам с покупателями за выполненные работы	*2 906*	*2 274*
4.	Прочие активы	156	7 336
Итого		11 428	18 284

Сведения о кредиторской задолженности тыс.руб.

№ п/п	Показатель	На 31.12.2025	На 31.12.2024
1.	Долгосрочные заемные средства	1 053	2 968
2.	Краткосрочные заемные средства	1 876	
3.	Кредиторская задолженность, в т.ч.:	6 947	13 799
3.1.	*Поставщики и подрядчики*	*704*	*12 463*
3.2.	*Задолженность перед бюджетом*	*298*	*274*
3.3.	*Авансы полученные*	*43*	*938*
3.4.	*Прочие кредиторы*	*5 903*	*124*
Итого кредиторская задолженность		9 876	16 767

Обесценения основных средств, капитальных вложений, запасов не было.

6. Раскрытие ПБУ 18/02
Применяемая ставка налога на прибыль – 25%.
На 31.12.2025 остатки непогашенных ОНА и ОНО отсутствуют.

7. Сведения о финансовых вложениях
Обществом не предоставлялись займы.

8. Сведения о заемных средствах
С ПАО Сбербанк Обществом заключен договор о кредитной линии № 7720443584-23-1 от 08.12.2023 в размере 2 000 тыс.руб., по состоянию на 31.12.2025 задолженность по кредитной линии составляет 560 тыс.руб.
Обществом заключен Договор займа №1 от 12.08.2024 с ИП Ивашнев Андрей Владимирович ИНН 502705064635, тело займа 493 тыс.руб, сроком до 31.12.2026г.
Обществом заключен Договор займа от 19.08.2024 с ООО ПСК "НЗМК" ИНН 7720354091, тело займа 2 555 тыс.руб, сроком до 31.12.2025г – займ погашен.

9. Информация по доходам и расходам Общества

В отчетном 2025 году основные показатели ООО «СНАБСТРОЙ» составили (в тыс.руб.):

1	По основному виду деятельности «Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей»	8 337
2	По прочим видам деятельности	6 597

Затраты на производство и реализацию услуг, товаров

1	Приобретение услуг, товаров	6 811
2	Фонд оплаты труда	1 520
3	Прочие расходы	231

10. Коммерческие и Управленческие расходы Общества составляют (в тыс.руб.):

Расходы	**2025г**	**2024г**
Коммерческие расходы	1 557	2 561
Управленческие расходы	387	-
Итого расходы	1 945	2 561

11. Прочие доходы и расходы (в тыс.руб.)

Виды прочих доходов	**2025г**	**2024г**
Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг	1	-
Результаты инвентаризации	4	-
Иная операционная деятельность	842	15
Итого прочие доходы	6 597	15

Виды прочих расходов	**2025г**	**2024г**
Отчисления в оценочные резервы	126	81
Иная операционная деятельность	(52)	(172)
Проценты за пользование кредитами/займами	713	223
Прочие расходы	5 996	211
Итого прочие расходы	**6 783**	**343**

12. Права пользования активами

Права пользования активами и обязательства по аренде отсутствуют.

13. Сведения об оценочных обязательствах

Резервы на отпуска, по гарантийным ремонтам и по сомнительной дебиторской задолженности отсутствуют.

Условные активы и условные обязательства отсутствуют.

14. Сведения о связанных сторонах

№	**Полное наименование юридического лица или ФИО связанной стороны**	**Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица**	**Основание, в силу которого сторона признается связанной**	**Доля участия**	
				связанной стороны в уставном капитале Общества, %	**Общества в уставном капитале связанной стороны, %**
1	Ивашнев Андрей Владимирович, ИП	РФ, Индивидуальный предприниматель	учредитель ООО «СНАБСТРОЙ»	100%	–
2	ООО «Новинский завод металлоконструкций»	111672, город Москва, улица Суздальская, дом 34, кор 2, помещение 2, Генеральный директор	Ивашнев А.В. учредитель ООО «СНАБСТРОЙ»	–	–

№	Полное наименование юридического лица или ФИО связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанной	Доля участия	
				связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Общества в уставном капитале связанной стороны, %
3	ООО «ПССП»	141401, Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9а, этаж/помещ. 01/002, ком. 4 Технический директор	Ивашнев А.В. учредитель ООО «СНАБСТРОЙ»	–	–

Резервы по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами не формировались. Списания дебиторской задолженности связанных сторон не было.
У Общества отсутствуют субъекты, на которые Общество оказывает влияние, либо контролируемых Обществом
Полученных обеспечений – кредитором (заимодавцем) в форме поручительств третьих лиц у Общества нет. Обеспечения платежей выданные (залоги, поручительства и т.п.) отсутствуют.
Дивиденды не начислялись.
Вознаграждение основного управленческого персонала:
Размер выплат генеральному директору определен трудовым контрактом.
Краткосрочные вознаграждения. Вознаграждение генеральному директору, выплаченное в 2025 г., составило 580 тыс. руб., в том числе НДФЛ. Начисленная на него сумма страховых взносов – 179 тыс. руб. Вознаграждение, планируемое к начислению и выплате в 2026 г., существенно не отличается от вознаграждения за 2025г.
Долгосрочные вознаграждения не предусмотрены.

Генеральный директор ООО «СНАБСТРОЙ» _____ Ивашнев С.В.

27.02.2026