Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу
Садоводческое некоммерческое товарищество "Олимпиец"
за 2025 год.

1. Общие сведения.

Садоводческое некоммерческое товарищество "Олимпиец" ИНН 5073086506, КПП 507301001, ОГРН 1035011302480 зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области с 18 апреля 1996 г., по адресу: 142636, Московская область, город Орехово-Зуево, деревня Халтурино.

Вид экономической деятельности (68.32.2) «Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе».

Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учёта и отчетности (приказ Минфина РО от 02.07.2010 N. 66 (в редакции от 04.12.2012г. № ПЗ-10/2012),

Формы бухгалтерской отчетности: Бухгалтерский баланс (упрощенная форма), Отчет о целевом использовании средств.

2. Цели и виды деятельности Товарищества.

Обеспечение эксплуатации имущества общего пользования, создание благоприятных условий для ведения садоводства и огородничества (электроснабжение, обращение с твёрдыми коммунальными отходами, благоустройство и иные условия) Обеспечение эксплуатации осуществляется силами Товарищества и/иля путем заключения Товариществом от своего имени, но по поручению и за счет членов Товарищества, договоров о содержании и ремонте общего имущества и предоставлении коммунальных услуг.

Организация проведения капитального ремонта (при принятии такого решения Общим собранием собственников) силами Товарищества и /или путем заключения договоров с подрядными организациями.

Представление законных интересов членов Товарищества в договорных отношениях с ресурсоснабжающими организациями, обслуживающими и иными организациями, а так же представление законных интересов членов Товарищества в судебных и государственных органах власти.

3. Основные положения учетной политики.

Доходы и расходы для целей бухгалтерского учета отражаются методом начисления. В СНТ "Олимпиец" организован раздельный учет доходов и расходов.

В целях налогообложения уставной и предпринимательской деятельности СНТ применяет упрощенную систему налогообложения. Объектом налогообложения являются «Доходы». Счет в целях налогообложения ведется в «Книге учета доходов и расходов организаций», порядок заполнения которой установлен Министерством финансов Российской Федерации.

4. Основные показатели деятельности Товарищества за 2025 год.

Сумма поступивших на расчетный счет денежных средств от уставной деятельности, составляет — 2146 тыс. рублей. Остаток денежных средств на расчетном счете на конец года — 875 тыс. руб.

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Детская игровая площадка и Измельчитель веток.

5. Направление расходов.

На содержание и ремонт общего имущества израсходовано 2006 тыс. рублей, из них:

- Расходы на содержание аппарата управления с учетом страховых взносов 364 тыс. рублей;
- Бухгалтерское обслуживание – 166 тыс. руб.;
- Земельный налог -36 тыс.руб.;
- Электроэнергия — 123 тыс. руб.;
- Услуги свази, интернет – 8 тыс.руб.;
- Вывоз мусора — 252 тыс. руб;
- Расходы на содержание, текущий ремонт и расходные материалы общего имущества (ремонт дорог и мест общего пользования) — 1035 тыс. руб.;
-- Накладные расходы (расходы на услуги банка) — 22 тыс. руб.

Председатель правления СНТ "Олимпиец" Гусаров Борис Николаевич