

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР
УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ "ЯРД-СТРОЙ" за 2025г

1. Общие сведения

1.1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР
УПРАВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВОМ "ЯРД-СТРОЙ" – Наименование
регистрирующего органа Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы
№ 12 по Воронежской области. Дата регистрации 25.09.2024г.

1.2. Адрес юридического лица - 396005, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, М.Р-Н
РАМОНСКИЙ, С.П. ЯМЕНСКОЕ, С ЯМНОЕ, УЛ АТАМАНА ПЛАТОВА, Д. 2/4,
КВ. 7

1.3. ОГРН – 1243600015207

ИНН – 3666272330

КПП – 366601001

1.4. Уставный капитал – 10 000рублей

1.5. Основной вид деятельности – ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых
зданий

1.6. Сведения об участниках:

ИНОКОВ ЭДУАРД МИХАЙЛОВИЧ ИНН 366207504837. Размер доли 34%

ПОЛУНИН МАКСИМ ЮРЬЕВИЧ ИНН 682706689305. Размер доли 33%

ЧЕРНЫХ ПАВЕЛ СЕРГЕЕВИЧ ИНН 360703061902. Размер доли 33%

1.7. Бухгалтерский баланс сформирован в соответствии с действующим в РФ
правилами бухгалтерского учета и отчетности. В соответствии с Федеральным
законом №402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете». ООО «ЦУС «ЯРД-
СТРОЙ» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет
упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая составление
упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2. Основные положения по учетной политике

Учетная политика утверждена приказом директора от 25.09.2024г №1
ООО «ЦУС «ЯРД-СТРОЙ» относится к субъектам малого предпринимательства и
применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая
составление упрощенной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

- методы оценки запасов: при поступлении по фактической себестоимости
(цена продавца + доставка); при отпуске в производство/продаже по средней
себестоимости.
- амортизация основных средств: линейный метод расчета.
- признание доходов и расходов, методом начисления: доходы и расходы
признаются в периоде к которому они относятся, независимо от оплаты.
- порядок признания резервов: резервы не создаются.

3. Расшифровка финансовой деятельности по строкам Бухгалтерского баланса

3.1. Движение дебиторской задолженности стр. баланса 1240

Наименование показателей	Период	на начало года	поступило	списано	на конец года
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	42	101	-3	117
	За 2024 г.	-	42	-	42
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	42	37	-3	76
	За 2024 г.	-	42	-	42
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	-	35	-	12
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	-	29	-	29
	За 2024 г.	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	42	101	-3	117
	За 2024 г.	-	42	-	42

3.2. Движение кредиторской задолженности стр. баланса 1520

Наименование показателей	Период	на начало года	поступило	списано	на конец года
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	169	550	142	589
	За 2024 г.	-	169	-	169
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	300	-	300
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	-	250	-	250
	За 2024 г.	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	23	-	35	-
	За 2024 г.	-	23	-	23
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	146	-	107	39
	За 2024 г.	-	146	-	146
Итого	За 2025 г.	169	550	142	589
	За 2024 г.	-	169	-	169

4. Расшифровка финансовой деятельности по строкам Отчета о финансовых результатах.

4.1. Движение по выручке стр.2110

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка	2 469	1 417

4.2. Движение Расходов по обычным видам деятельности стр.2120

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	2 282	647
Прочие затраты	661	652
Итого расходы по обычным видам деятельности	2 943	1 299

Директор

Э.М.Иноков