

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

СОДЕРЖАНИЕ

1	Краткая характеристика Организации и основные направления деятельности	3
2	Организация бухгалтерского учета	3
3	Вступительные данные баланса	5
4	Раскрытие существенных показателей	5
5	Пояснения к отчету о финансовых результатах	12

Бухгалтерская отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности

1 Краткая характеристика Организации и основные направления деятельности

Общество с ограниченной ответственностью «СТРИМЛАЙН АЭРО» зарегистрировано 02.12.2019г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Юридический адрес: 121099, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Арбат, пер Малый Каковинский, дом 4, строение 1, помещение 1/7

Учредителями общества являются граждане Российской Федерации:

Смирнов Илья Антонович-51%, 5100,00 рублей

Кошелев Леонид Евгеньевич-49%, 4900,00 рублей

Уставной капитал равен 10 000,00 рублей.

Виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Обществом: 68.20.2, 52.13.1, 52.23.1

В отчетном периоде Общество осуществляло:

-деятельность по аренде и управлению собственным или арендованном нежилым помещениям(ОКВЭД-2 68.20.2)

Руководство текущей деятельностью общества осуществляется единоличным исполнительным органом общества - генеральным директором Кошелевым Артемом Леонидовичем.

Адрес исполнительного органа: 121099, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Арбат, пер Малый Каковинский, дом 4, строение 1, помещение 1/7

Среднесписочная численность работающих за отчетный период составила 1 человек.

2 ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА.

Бухгалтерская(финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ, федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская(финансовая отчетность)», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской(финансовой) отчетности.

Ведение бухгалтерского учета возложено на главного бухгалтера Общества.

Учетная политика Организации разработана в соответствии с требованиями нормативных документов по бухгалтерскому учету. В 2025 году изменений в учетную политику не вносилось.

2.1. Основные средства.

В составе основных средств отражены нежилое помещение, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь и другие соответствующие объекты со сроком полезного использования более 12 месяцев.

Активы, приобретаемые обществом, со сроком использования более 12 месяцев и стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, учитываются как материалы и списываются по мере их отпуска в производство.

Способ амортизации для всех основных средств организации-линейный.

2.2 Финансовые и другие оборотные активы(строка 1240).

Финансовые вложения принимаются к учету в сумме фактических затрат на их приобретение.

2.3 Материально-производственные запасы.

Материально- производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости их приобретения, определяемой суммой фактически произведенных затрат на их приобретение или изготовление. Фактические затраты на приобретение материалов определяется с учетом транспортных расходов, если они возникли до принятия объекта к бухгалтерскому учету и если сумма транспортных расходов определена по номенклатуре материалов. Материалы, списываемые в производство, реализуемые на сторону, выбывающие по прочим основаниям, оцениваются по средней стоимости.

2.4 Учет обязательств (кредиторской и дебиторской задолженности).

Общество признает обязательствами задолженность, которая является следствием определенных действий по отношению к другому лицу(кредитору) и связана с требованием передать денежные средства, имущество, оказать услуги, совершить иные действия в пользу этого лица(кредитора),возникающие в силу договора, закона или другой правовой нормы, а также обычаев делового оборота.

Общество признает дебиторской задолженностью задолженность, которая является следствием определенных действий другого лица(дебитора) по отношению к Обществу и связана с требованием Общества получить денежные средства, имущество, принять работы или услуги, совершить иные действия в свою пользу, возникающие в силу договора, закона или другой правовой нормы, а также обычаев делового оборота.

Дебиторскую задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, Общество списывает в дебет счета 91 «Прочие доходы и расходы».

Суммы авансов, полученных на конец отчетного периода от покупателей и заказчиков, отражаются в отчетности в составе кредиторской задолженности.

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность отнесены к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Резерв создается по сомнительной дебиторской задолженности, которая не погашена в сроки, установленные договором, при этом срок просрочки платежа составляет более 20 календарных дней, при условии, что такая задолженность не обеспечена соответствующими гарантиями (залог, задаток, поручительство, банковская гарантия или иные гарантии, выданные контрагентом, которые по субъективному мнению комиссии, назначенной приказом руководителя, могут быть приняты в качестве гарантии оплаты задолженности).

Также резерв может создаваться по дебиторской задолженности, которая с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, на основе аналитических и финансовых расчетов, которые производятся комиссией, назначенной по приказу руководителя.

2.5 Признание доходов и расходов.

Общество подразделяет доходы и расходы в зависимости от их характера, на доходы и расходы от обычных видов деятельности и прочие доходы и расходы.

Доходами от обычных видов деятельности является выручка, связанная с оказанием услуг по предоставлению услуг аренды нежилого помещения. Общехозяйственные расходы, учтенные на счете 26, признаются расходами текущего периода и списываются непосредственно в дебет счета 90. В бухгалтерской отчетности, форма №2 «Отчет о финансовых результатах», эти расходы показываются по строке 2120 «Управленческие расходы».

Основные формы финансовой (бухгалтерской) отчетности Организации:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;
- пояснения к бухгалтерскому балансу,

соответствуют формам, рекомендованным Минфином РФ.

Отчетные данные, приведенные в указанных формах, сопоставимы с показателями за предшествующий отчетный год.

3. ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ БАЛАНСА.

Данные бухгалтерского баланса на начало 2025 года соответствуют исходящим данным бухгалтерского баланса за 2024 год.

4. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

4.1 Материальные внеоборотные активы(строка 1150 баланса)

4.1.1 Основные средства(строка 1151 баланса)

Материальные внеоборотные активы общества составляют на 31.12.2025г.-16 823 тыс. руб, на 31.12.2024г.-16 801 тыс. руб.

Организация владеет следующими основными средствами: нежилое помещение в многоквартирном доме,автомобиль легковой, оргтехника

Наличие и движение основных средств представлено таблице 1

4. Основные средства
4.1. Наличие и движение основных средств

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	20 165	(3 365)	756	-	-	(734)	-	-	-	-	-	-	20 921	(4 098)
	3а 2024 г.	20 165	(2 469)	-	-	-	(895)	-	-	-	-	-	-	20 165	(3 365)
в том числе: Здания	3а 2025 г.	17 085	(1 538)	-	-	-	(342)	-	-	-	-	-	-	17 085	(1 879)
	3а 2024 г.	17 085	(1 196)	-	-	-	(342)	-	-	-	-	-	-	17 085	(1 538)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Офисное оборудование	3а 2025 г.	1 789	(1 279)	756	-	-	(260)	-	-	-	-	-	-	2 545	(1 540)
	3а 2024 г.	1 789	(857)	-	-	-	(422)	-	-	-	-	-	-	1 789	(1 279)
Транспортные средства	3а 2025 г.	1 292	(548)	-	-	-	(132)	-	-	-	-	-	-	1 292	(680)
	3а 2024 г.	1 292	(417)	-	-	-	(132)	-	-	-	-	-	-	1 292	(548)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация			
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе: Здания	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Сооружения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Офисное оборудование	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Транспортные средства	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Рабочий скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Продуктивный скот	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Многолетние насаждения	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Земельные участки	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Объекты природопользования	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Капитальные вложения в арендованное имущество	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	16 823	16 801	17 696
в том числе:			
Здания	15 206	15 547	15 889
Офисное оборудование	1 005	510	932
Транспортные средства	612	744	875
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	756	-	-	(756)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	Офисное оборудование								
	3а 2025 г.	-	-	756	-	-	(756)	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	Другие виды основных средств								
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	Другие виды основных средств								
	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1
8
1

4.7. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (стр.1170 баланса)

Нематериальные активы в Обществе отсутствуют. На конец 2025г. прочие внеоборотные активы составили 58 тыс. руб., на конец 2024г. - 560 тыс. руб.

4.8. Запасы (стр.1210 баланса)

Стоимость запасов Общества на конец 2025 года составила 190 тыс. руб. (151 тыс. руб. на конец 2024 года)

4.9. Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250 баланса)

Остаток денежных средств на 31.12.2025г. на расчетном счете в банке составляет 192 тыс. руб. (942 тыс. руб. на 31.12.2024г.)

5.0. Финансовые и другие оборотные активы (стр.1240 баланса).

На конец отчетного периода Общество имеет дебиторскую задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты, на сумму 1925 тыс. руб.

(2081 тыс. руб. на 31.12.2024г.)

Основную сумму указанной дебиторской задолженности составляют авансы, выданные поставщикам и задолженность арендаторов.

Наличие и движение дебиторской задолженности представлено в таблице 2.

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

(тыс. руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г.	2 154	(133)	934	-	(833)	-	(581)	-	2 255	(330)
	3а 2024 г.	1 931	(247)	1 226	-	(1 003)	-	(380)	-	2 154	(133)
в том числе:											
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	1 069	-	375	-	(77)	-	-	-	1 366	-
	3а 2024 г.	959	-	438	-	(329)	-	-	-	1 069	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	1 080	(133)	480	-	(750)	-	(581)	-	810	(330)
	3а 2024 г.	850	(247)	788	-	(558)	-	(380)	-	1 080	(133)
Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3а 2025 г.	-	-	10	-	-	-	-	-	10	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы по аренде (лизингу)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	6	-	-	-	(6)	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	5	-	-	-	(5)	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	109	-	-	-	(103)	-	-	-	5	-

- 10 -

Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	1	-	-	-	(1)	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	3а 2025 г.	-	-	69	-	-	-	-	-	69	-
	3а 2024 г.	7	-	-	-	(7)	-	-	-	-	-
Выполненные этапы по незавершенным работам	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с факторинговыми компаниями	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС, удержанный налоговым агентом с выданной предоплаты	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	3а 2025 г.	2 154	(133)	934	-	(833)	-	(581)	X	2 255	(330)
	3а 2024 г.	1 931	(247)	1 226	-	(1 003)	-	(380)	X	2 154	(133)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	-	-	-	-	-	-

5.2 Капитал (стр.1300 баланса).

На конец отчетного года нераспределенная прибыль Общества составила 1769 тыс. руб. (на 31.12.2024г. нераспределенная прибыль составила 2935 тыс. руб.). Уставной капитал-10 тыс. руб. Добавочный капитал-17 085 тыс. руб. В связи с переходом на упрощенную налоговую отчетность были списаны сальдо по счету 09 и счету 77.

6. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ.

Выручка от оказания услуг составила за 2025 год 4 307 тыс. руб. (за 2024г- 4556 тыс.руб.)

Расходы по обычным видам деятельности (стр.2120 отчета) составили за 2025 год 3 935тыс. руб., за 2024год-3352тыс. руб.

(тыс. руб)

Расходы по обычным видам деятельности по статьям расходов	2025 год	2024 год
Эксплуатационные расходы	66	63
Взносы на капитальный ремонт	52	49
Электроэнергия	114	106
Амортизация основных средств	733	895
Имущественные налоги	343	351
Оплата труда	1 689	1 311
Страховые взносы	436	302
Доступ к программам ЭВМ	42	29
Услуги связи	33	35
Обслуживание автомобиля	184	35
Страхование автомобиля	105	105
Канцтовары,обслуживание оргтехники	138	52
Услуги по оценке условий труда		19
Итого	3 935	3 352

Прочие доходы и расходы (стр. 2340 и стр.2350 отчета) включают:

(тыс. руб.)

Виды доходов (расходов)	Доходы за 2025год	Расходы за 2025 год	Доходы за 2024 год	Расходы за 2024год
Проценты по остаткам на расчетном счете	31		22	
Услуги кредитных организаций		20		43

Оценочные резервы	617	778	380	266
Списание НДС на прочие расходы		323		
Членские и целевые взносы в ТСЖ		568		824
Прочее		21		8
Итого	648	1710	402	1 141

В отчете о финансовых результатах показатели прочих доходов и прочих расходов зачитываются, когда они возникли в результате одного или нескольких аналогичных фактов хозяйственной жизни. Убыток за 2025 год составил 671 тыс. руб.

Генеральный директор

« 27 » февраля 2026 года.



/Кошелев А.Л. /