

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности ООО «САНТЕХНН» за 2025 год

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «САНТЕХНН», ИНН 5258089740, место нахождения: г. Нижний Новгород.

Организация является субъектом малого предпринимательства и применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и упрощенные формы бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ и ФСБУ 4/2023. Обязательному аудиту отчетность не подлежит.

2. Характер деятельности в отчетном году

В 2025 году организация находилась в стадии запуска инвестиционного проекта строительства. Хозяйственная деятельность, направленная на получение выручки, в отчетном году не осуществлялась.

В штате организации сотрудники отсутствуют. Полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Трудовой договор с генеральным директором предусматривает выполнение обязанностей без начисления и выплаты заработной платы до начала ведения операционной деятельности и получения доходов. Начисление заработной платы и иных выплат в 2025 году не производилось, что обусловлено отсутствием хозяйственной деятельности и выручки. Данная практика соответствует положениям трудового и гражданского законодательства и оформлена внутренними распорядительными документами общества.

3. Активы

По состоянию на 31.12.2025 в бухгалтерском балансе отражены внеоборотные активы в сумме 7 906 тыс. руб.

Указанная сумма представляет собой вложения во внеоборотные активы (реализация инвестиционного проекта строительства), учитываемые на счете 08 «Вложения во внеоборотные активы».

Денежные средства на отчетную дату составляют 58 тыс. руб.

Запасы и дебиторская задолженность отсутствуют.

4. Обязательства

Долгосрочные заемные средства в сумме 7 962 тыс. руб. представлены беспроцентным займом от учредителя, предоставленным для финансирования инвестиционного проекта строительства.

Краткосрочные обязательства на отчетную дату отсутствуют.

5. Финансовые результаты

Выручка в 2025 году отсутствует.

По итогам отчетного года сформирован чистый убыток в размере 5 тыс. руб., обусловленный отражением текущих расходов отчетного периода.

6. Непрерывность деятельности

Организация продолжает реализацию инвестиционного проекта строительства. Финансирование осуществляется за счет долгосрочного займа учредителя. Оснований для сомнений в способности продолжать деятельность не имеется.

Директор  Солодов Ю.Н.

27 февраля 2026 г.