

Общество с ограниченной ответственностью «РИТМ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

Общество с ограниченной ответственностью «РИТМ» зарегистрировано 24.04.2019 ИНН 3460075917, КПП 346001001, ОГРН 1193443005414.

Местонахождение ООО «РИТМ»: 400002 Волгоград, ул. им. Сухова, 15.

Основным видом экономической деятельности ООО «РИТМ» является Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Численность сотрудников: 4 человека. Из них два на полной ставке и два на 0,5 ставки.

Единственным участником ООО «РИТМ» является физическое лицо, обладатель 100 % доли в уставном капитале.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Объекты основных средств оцениваются в учете по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется ежемесячно линейным способом. Организация применяет ФСБУ6/2020 перспективно.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости в силу норм стандартов бухучета и отчетности.

3. Дебиторская задолженность

Текущая дебиторская задолженность 126,5 тыс. рублей:

- 73,8 тыс. рублей - задолженность поставщиков, из них 33,3 тыс. рублей по аренде земли
- 48,6 тыс. рублей — положительное сальдо на едином налоговом счете (ЕНС)
- 4,1 тыс. рублей - налог НДФЛ

4. Кредиторская задолженность

Текущая кредиторская задолженность 204,0 тыс. рублей.:

- 144,0 тыс. руб. расчеты по налогам и сборам;
- 52,4 тыс. руб. расчеты по страховым взносам
- 7,6 тыс. руб. расчеты с покупателями за коммунальные услуги

Сомнительной задолженности нет, поэтому оценочные обязательства по сомнительным долгам не создавались.

5. Капитал

Уставный капитал предприятия составляет 259,0 тыс рублей.

Добавочный капитал по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 206,0 тыс. рублей.

Величина резервного фонда доведена до требуемого уставом уровня - 39,0 тыс. рублей (15% уставного капитала). В 2025 году отчисления не производились.

Нераспределенная прибыль прошлых лет 87,0 тыс. рублей

Прибыль за 2025 год к распределению - 713 тыс. рублей.

6. Доходы и расходы

Доходы за 5 предыдущих лет.

Таблица 1 (Тыс. руб.)

Статьи доходов	2025 год	2024 год	2023 год	2022 год	2021 год
Выручка от аренды	4033	3527	3519	3515	3601
Доход от продажи собственности	0	0	1500		
Прибыль текущего года	713	188	1186	206	235

Фактическое поступление от сдачи в аренду в 2025 году:

- ООО «Агроторг» - 3 907,0 тыс. рублей;
- ИП Земляникова — 126,0 тыс. рублей;

Анализ расходов по статьям:

Таблица 2 (Тыс. Руб.)

№№ п/п	Наименование статей	2025 год	2024 год
1	Заработная плата	1 431	1 841
2	Начисления на з/плату	391	449
3	Аренда земли	314	321
4	Комунальные расходы	224	237
9	Амортизация основных средств	36	25
11	Охрана имущества	82	80
12	Услуги банка	40	44
13	Подписка на журналы	0	54
14	Налог на имущество организации	417	0
15	Единый налог при УСН	165	143
16	Хозяйственные расходы	25	33
17	Отчетность, содержание ПК	27	18
18	Охрана труда	168	119
	ИТОГО:	3 320	3 339

7. Заключительные положения

В основе комплексной оценки экономической состоятельности финансово-хозяйственной деятельности предприятия лежит использование системы различных показателей.

По состоянию на 31 декабря 2025 года финансовое состояние общества характеризуется положительно.

Чистые активы на 31 декабря 2025 года - 1 304,0 тыс. руб.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления пояснений 25 февраля 2026 года.

Генеральный директор

В.В. Малашенко