

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах ПК «ЖСК «САМАРА за 2025 г.

1. Основные виды экономической деятельности

Предметом (видом) деятельности Общества в соответствии с учредительными документами является:

- Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

2. Информация об учетной политике

Организация, является субъектом малого предпринимательства, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.