

# Общество с ограниченной ответственностью «Фирма ХаНи»

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «Фирма ХаНи». Юридический адрес – 117403, г. Москва, ул. Мелитопольская, д. 1. Дата государственной регистрации – 27.11.1995 №712.591 в Государственном учреждении Московская регистрационная палата.

ОГРН 1027739651323 ИНН 7728130061

Основной вид деятельности – 42.11-Строительство автомобильных дорог и автомагистралей. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 28 чел. Среднегодовая численность за 2025 год – 42 чел.

Уставный капитал составляет 1000000 руб. Единственным участником является Ханикян Вачакан Арутюнович с долей 100 процентов.

Генеральный директор Общества – Ханикян Вачакан Арутюнович

Главный бухгалтер – Бякина Ирина Петровна

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

ООО «Фирма ХаНи» находится в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 31.12.2025г. и является членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах с 22.10.2009 года, рег.№88.

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Фирма ХаНи» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «Фирма ХаНи» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «Фирма ХаНи» не применяет ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

### 3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения	Примечания
--------------	-----------------	------------

	<b>инвентаризации</b>	
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 142 387 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 1 246 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Снижение показателей связан с экономической ситуацией в стране, временной приостановкой строительства, нехваткой рабочего персонала и т.д.

#### 5. Информация о деятельности

ООО «Фирма ХаНи» планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

#### 6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.</li> <li>2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</li> <li>3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом</li> </ol>	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий</li> <li>2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.</li> <li>3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.</li> </ol>	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам	
Проценты	Проценты по кредитам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Учет доходов	<p>Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги, продукции. Выручка по договору строительного подряда при применении способа "по мере готовности" признается по доле выполненного на отчетную дату объема работ в общем объеме работ по договору (например, путем экспертной оценки объема выполненных работ или подсчета доли, которую составляет объем выполненных работ в натуральном выражении (в километрах дорожного полотна, кубометрах бетона и т. п.) в общем объеме работ по договору, составляется КС-2, КС-3, смета).</p> <p>Доход от продажи учитывается на кредиты счета 90 "Продажи" в отчетном периоде</p>	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008
Учет расходов	<p>Расходы по договору строительного подряда при применении способа "по мере готовности" признаются по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору (например, путем подсчета доли понесенных расходов в натуральном и стоимостном измерителе в расчетной величине общих расходов по договору в том же измерителе). При определении степени завершенности работ по договору на отчетную дату по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору понесенные на отчетную дату расходы подсчитываются только по выполненным работам. Расходы, понесенные в счет предстоящих работ по договору (например, стоимость материалов,</p>	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

	<p>переданных для выполнения работ, но еще не использованных для исполнения договора), и авансовые платежи организациям, выступающим в качестве субподрядчиков по договору, не включаются в сумму понесенных на отчетную дату расходов. Признание расходов производится в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности.</p> <p>Общехозяйственные расходы распределяются между объектами калькулирования пропорционально прямым затратам производства, ежемесячно распределяются на счет 20 "Основное производство", 26 "Общехозяйственные расходы". Расходы на продажу списываются полностью в дебет счета 90 "Продажи" в отчетном периоде</p>	
--	--	--

7. Дата составления текстовых пояснений: 27 февраля 2026 года.

Генеральный директор ООО «Фирма ХаНи»

В.А.Ханикян