

Общество с ограниченной ответственностью «АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "ФОРТУНА"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование: ООО «Архитектурно-Конструкторское Бюро «ФОРТУНА»

1.2. Юридический адрес: 109117, Москва г, Волгоградский пр-кт, дом № 91, квартира 3

1.3. Дата государственной регистрации: 22.08.2005

1.5. Численность сотрудников: 3 человека

Наименование подразделения	Численность
Администрация	3 человека

**1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб.**

Участниками являются:

- Колосов Александр Борисович с долей 60 процентов;
- Москалева Светлана Геннадиевна с долей 40 процентов;
- 

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объёма;
- 71.11 Деятельность в области архитектуры

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Колосов Александр Борисович Приказ № 8 от 28.03.2024 г.

Главный бухгалтер Общества: Огнерубова Елена Станиславовна Приказ № 2 от 01.01.2006 г.

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

### 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

### 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства - не числятся		—
Материально-производственные запасы - нет		—
Нематериальные активы – не числятся		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 14794180 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с подписанием актов сдачи работ в 2025 г. по ряду договоров.

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 25 февраля 2026 года.

Генеральный директор



Колосов Александр Борисович