Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ГрадПитерСтрой»

г. Санкт-Петербург 27 февраля 2026 г.

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ГрадПитерСтрой» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г., сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1 Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью « ГрадПитерСтрой»
Сокращенное наименование	ООО « ГрадПитерСтрой»
Юридический адрес	199004, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, линия 3-Я В.О., дом 48, литера А, помещение 2-Н, Р.М. №7
Фактический адрес	199004, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, линия 3-Я В.О., дом 48, литера А, помещение 2-Н, Р.М. №71
Почтовый адрес	199004, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, линия 3-Я В.О., дом 48, литера А, помещение 2-Н, Р.М. №7корпус 1

Телефон	+79851725134
Адрес электронной почты	grad.ps@mail.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7801733316
Код ОКАТО	40263562000
Код ОКТМО	40308000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
Среднегодовая численность сотрудников 2025	8

1.2 Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 1 500 000 руб., оплачен полностью.

100% принадлежит единственному учредителю — Шереметеву Юрию Юрьевичу

1.3 Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Шереметев Юрий Юрьевич

Главный бухгалтер — Шереметев Юрий Юрьевич.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта Бухгалтерия предприятия, редакция 3.0 (3.0.192.25) ФРЕШ

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период

составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета.

- Основные средства:
  - расчет амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
  - переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
  - осуществляется по средней стоимости.
- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:
  - от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

Дата подписания 27.02.2026г.