

ООО «Радужный»

421001, Республика Татарстан, г Казань, ул. Адоратского, дом 1А, кв. 267

ИНН: 1659063389 КПП: 168501001

ОГРН: 1061684081920 от 06.04.2006 г.

В МРИ ФНС России №5 по РТ

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ООО «Радужный»

1. Информация об организации, виды деятельности

ООО «Радужный» - является малым предприятием, основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20). В отчетном периоде общество осуществляло деятельность по сдаче в аренду собственных нежилых помещений.

2. Информация о существенных моментах учетной политики, а также, информация, предусмотренная пунктом 45 ФСБУ 4/23

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ 4/23 и другими федеральными и отраслевыми стандартами.

Общество, как микропредприятие, применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Учетная политика на 2025 год утверждена приказом руководителя и сформирована с учетом требований ПБУ 1/2008:

- лимит стоимости основных средств устанавливается в размере 100 000 рублей;
- амортизация основных средств начисляется линейным способом.

3. Пояснения к активам, обязательствам, доходам, расходам

- 3.1. Нежилые помещения, предназначенные для сдачи в аренду, учитываются в составе основных средств. На отчетную дату остаточная стоимость объектов основных средств составляет 0 (ноль) рублей в связи с полным начислением амортизации (п. 21 ПБУ 6/01). Объекты продолжают использоваться в деятельности, приносящей доход.
- 3.2. Нематериальные активы у Общества отсутствуют.
- 3.3. Дебиторская задолженность Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года представлена преимущественно задолженностью арендаторов по оплате арендных платежей. Вся задолженность является краткосрочной. Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.
- 3.4. Кредиторская задолженность включает обязательства перед поставщиками коммунальных услуг, а также задолженность по налогам и сборам, срок уплаты которых не истек. Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

4. Капитал и резервы

Капитал Общества сформирован уставным капиталом и нераспределенной прибылью прошлых лет и отчетного года. Резервный фонд и иные фонды не создавались, что не противоречит законодательству для обществ с ограниченной ответственностью, применяющих упрощенные способы учета.

Изменение величины капитала в отчетном периоде обусловлено исключительно финансовым результатом деятельности (нераспределенной прибылью). Операций по увеличению или уменьшению уставного капитала не производилось.

5. Выручка

Выручка Общества за отчетный период полностью сформирована доходами от сдачи в аренду собственных нежилых помещений.

6. Расходы по обычным видам деятельности

Расходы по обычным видам деятельности включают затраты на коммунальные услуги (электроэнергия, тепло-), иные расходы, непосредственно связанные с предоставлением имущества в аренду.

7. Прочие доходы и расходы

Прочие расходы Общества включают расходы на расчетно-кассовое обслуживание в банках.

Директор

ООО «Радужный»

____ Зайнутдинов М.К.