Общество с ограниченной ответственностью «Объединенная Строительная Корпорация»
(сокращенное фирменное название ООО «ОСК»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ИНН /КПП 3444197890 /344301001
ОГРН 1123444007631
ОКПО 10512379
ОКВЭД2: 41.2
ОКФС 16
ОКОПФ 12300
Среднесписочная численность за 2025 год составила 1 человек.
Размер уставного капитала общества на 31.12.2025 год сотавляет 12 500 рублей.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" *(наименование организации)* применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 Бухгалтерский учет в ООО «ОСК» ведется в полном объеме. Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет руководитель организации.

2.2 Для оформления хозяйственной деятельности используются унифицированный формы первичной
Учетной документации.

2.3 Организация ведет бухгалтерский и налоговый учет в автоматизированной форме с помощью программного обеспечения «1С6 Предприятие-Бухгалтерский учет, версия 8.

2.4 В отчетном периоде применялась основная система налогообложения.

2.5 Общество в отчетном периоде не осуществляло расчеты в иностранной валюте.

2.6 В бухгалтерском балансе за отчетный период кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной задолженности. В бухгалтерской (финансовой) отчетности информация о дебиторской и кредиторской задолженности, относящаяся к одному контрагенту отражается развернуто.

2.7 Предприятие ведет бухгалтерские регистры, сформированные данным бухгалтерско-программным комплексом с выведением на бумажные носители аналитических расшифровок и журналов-ордеров, оборотно-сальдовых ведомостей по всем счетам. По которым осуществлялись хозяйственные операции за конкретный период.

2.8 В своей деятельности организация применяет требования осмотрительности при выборе контрагентов.

2.9 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. Иная информация

3.1 Основным и единственным видом деятельности, осуществляемым ООО «ОСК» было выполнение функции застройщика при осуществлении долевого строительства жилья.

3.2 Ранее было завершено строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Волгоградская область, город Волгоград, бульвар Победы, дом 14 б.

3.3 Обязательства по договорам долевого участия перед участниками долевого строительства ООО «ОСК» исполнено в полном объеме. За период с 01.01.2025 года и до 31.12.2025 года, временно строительство жилых домов не осуществлялось.

3.4 Генеральному директору в отчетном периоде вознаграждение (заработная плата) не начислялась и не выплачивалась.

3.5 Иные факты хозяйственной деятельности которые оказали влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результат деятельности организации отсутствуют.