

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к бухгалтерской отчетности СНТ «ДОМОСТРОИТЕЛЬ» за 2025 год

1. Общие сведения о товариществе

Наименование организации: Садоводческое некоммерческое товарищество «ДОМОСТРОИТЕЛЬ»
ИНН: 3827008280

Адрес: 664528, Иркутская область, Иркутский район, территория СНТ «Домостроитель», дом 110

Председатель правления: Чупин Александр Андреевич

2. Основные показатели деятельности

За 2025 год в СНТ «ДОМОСТРОИТЕЛЬ» наблюдалась следующая динамика:

- **Материальные внеоборотные активы** снизились с 4 195 тыс. руб. до 1 724 тыс. руб.
- **Денежные средства** увеличились с 174 тыс. руб. до 435 тыс. руб.
- **Дебиторская задолженность** составила 2 735 тыс. руб. (снижение на 61 тыс. руб. по сравнению с 2024 годом)
- **Целевые средства** на конец года — 4 894 тыс. руб.

3. Движение целевых средств

Поступление средств:

- Членские и целевые взносы — 2 982 тыс. руб.
- Из них членские взносы — 2 959 тыс. руб.

Использование средств:

- На содержание организации — 2 716 тыс. руб.
- В том числе на оплату труда — 1 340 тыс. руб.
- Прочие расходы — 6 тыс. руб.
- Итого израсходовано — 2 722 тыс. руб.

4. Анализ основных показателей

Остаток средств:

- На начало года: 174 тыс. руб.
- На конец года: 434 тыс. руб.

Динамика дебиторской задолженности:

- 2023 год: 3 002 тыс. руб.
- 2024 год: 2 796 тыс. руб.
- 2025 год: 2 735 тыс. руб.

5. Учётная политика

В 2025 году учётная политика СНТ «ДОМОСТРОИТЕЛЬ» предусматривала:

- Метод начисления для признания доходов и расходов
- Линейный способ амортизации основных средств
- Ведение бухгалтерского учёта в соответствии с требованиями законодательства РФ

6. Оценка финансового положения

По состоянию на 31.12.2025 года финансовое положение СНТ стабильное. Товарищество располагает достаточными средствами для осуществления текущей деятельности.

7. Заключение

Деятельность СНТ «ДОМОСТРОИТЕЛЬ» в 2025 году осуществлялась в соответствии с:

- Уставом товарищества
- Законодательством РФ
- Целями, для которых товарищество было создано

Председатель правления _____ /Чупин А.А./
М.П.

28 февраля 2026 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СНТ "ДОМОСТРОИТЕЛЬ", ЧУПИН АЛЕКСАНДР АНДРЕЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

28.02.26 21:35 (MSK)

Сертификат 0296A8880056B377944DBE9645BDEC0794
Действует с 12.09.25 по 12.12.26