Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Фасадофф» (ООО «Фасадофф»)
ИНН 2308244532, КПП 230801001, ОГРН 1172375031278
Адрес: 350089, Краснодарский край, г Краснодар, ул Платановый Бульвар, д. 10, кв. 5

1. Общая информация об организации

ООО «Фасадофф» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Баннов Олег Васильевич (Решение № 1 от 19.04.2017 года, бессрочно).

Участниками являются:

- Баннов Олег Васильевич с долей 50 процентов. Номинальная стоимость доли 5000-00 (пять тысяч) рублей.
- Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащей обществу – 50 процентов, номинальной стоимостью 5000-00 (пять тысяч) рублей.

3. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 «Строительство жилых и нежилых зданий»;

43.99 «Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки»;

43.99.5 «Работы по монтажу стальных строительных конструкций»;

43.99.7 «Работы по сборке и монтажу сборных конструкций»

4. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

5. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

Запасы на конец 2025 года списаны все в производство.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали: нематериальные активы; финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

7. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

Движение основных средств 2025 год

Счет 01	Сальдо	Поступление, выбытие основных средств за 2025 г.		Сальдо
Основные средства	01.01.2025	Приоретение ОС	Выбытие ОС	31.12.2025
Автомобиль HAVAL H7		3 124 166,67		3 124 166,67
KP 120 Гидравлический пресс для прессования углов профилей		945 833,33		945 833,33
Автомобиль KIA K2500-бортовая платформа №0000278 VIN MXMSEA2DAN0000278, , MXMSEA2DAN0000278	2 750 000,00			2 750 000,00
Копировально-фрезерный станок Yilmaz FR221S		207 852,50		207 852,50
Пила с нижней подачей Yilmaz ACK420S, рольганг MKN300 в комплекте		541 900,83		541 900,83
Транспортное средство Lada Largus (тип ТС: Легковой)	686 894,17		686 894,17	
Итого	**3 436 894,17**	**4 819 753,33**	**686 894,17**	**7 569 753,33**

8. Заемные средства на конец 2025 года – 3318 тыс. рублей.

9. Финансовые и другие оборотные активы

- Дебиторская задолженность покупателей на 31.12.2025 года составила 350 тыс.рублей.

10. Краткосрочная кредиторская задолженность

- Кредиторская задолженность на 31.12.2025 года составила 2735 тыс.рублей.

11. Капитал

- Уставный капитал на 31.12.2025 года составляет – 10 тыс.рублей.
- Нераспределенная прибыль на 31.12.2025г. составила – 270 тыс.рублей.

12. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный 2025 год составила 17540 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с выполнением наибольшего количества заказов. Но из-за увеличения себестоимости, в основном из-за увеличении стоимости строительных материалов как минимум на 8,54%, предприятие получило меньше прибыли в 2025 году, по сравнению с 2024 годом

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Директор ООО «Фасадофф» О.В. Баннов

РОССИЯ КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ ГОРОД НОВОРОССИЙСК ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Фасадофф" ИНН 2308244532 ОГРН 1172375031278