Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества с ограниченной ответственностью «ОфисПлюс» за 2025 год

1. Общие сведения об организации

- **Полное наименование:** Общество с ограниченной ответственностью «ОфисПлюс».
- **Организационно-правовая форма:** Общество с ограниченной ответственностью (код по ОКОПФ 12300).
- **Форма собственности:** Частная собственность (код по ОКФС 16).
- **ИНН:** 1101087338.
- **ОГРН/ОКПО:** 90405551.
- **Место нахождения и адрес:** 167031, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Осипенко, д. 12, кв. 32.

2. Основание для составления отчетности и политика предприятия

Отчетность составлена по состоянию на 31 декабря 2025 года и за период с 1 января по 31 декабря 2025 года.
Единица измерения: тыс. руб.

3. Раскрытие существенных показателей бухгалтерского баланса

В отчетном периоде произошли существенные изменения в структуре активов и пассивов организации по сравнению с предыдущими годами.

3.1. Активы организации

- **Материальные внеоборотные активы (стр. 1150):** По состоянию на 31 декабря 2025 года основные средства на балансе организации отсутствуют (показатель — 0 тыс. руб.). Активы, ранее учитывавшиеся на балансе (88 тыс. руб. в 2023 г.), полностью выбыли.
- **Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (стр. 1170):** Показатель снизился до 0 тыс. руб. по сравнению с 96 тыс. руб. в 2024 году, что связано с выбытием долгосрочных финансовых вложений.
- **Оборотные активы:**
  - **Запасы (стр. 1210):** Составили 10 тыс. руб. (рост с нулевого показателя 2024 года, но ниже уровня 2023 года — 18 тыс. руб.).
  - **Денежные средства (стр. 1250):** Резко сократились до 1 тыс. руб. по сравнению с 65 тыс. руб. в 2023 году.
  - **Финансовые и другие оборотные активы (стр. 1240):** Составляют 0 тыс. руб. (резкое снижение по сравнению с 672 тыс. руб. в 2023 году в связи с тем , что дохода по сдаче в аренду недвижимости.). Дебиторская задолженность на конец отчетного периода отсутствует.

3.2. Пассивы организации (Источники формирования активов)

- **Капитал и резервы (стр. 1300):** Собственный капитал организации остается отрицательным, однако наблюдается положительная динамика его сокращения. На 31 декабря 2025 года непокрытый убыток (стр. 1370) сократился до 1 тыс. руб. (в 2024 году убыток составлял 45 тыс. руб., в 2023 — 489 тыс. руб.). Это свидетельствует о выходе предприятия на безубыточный уровень работы в отчетном периоде.
- **Долгосрочные обязательства (стр. 1410):** Отсутствуют (0 тыс. руб.). В 2024 году составляли 116 тыс. руб., что говорит о полном погашении долгосрочных кредитов и займов в 2025 году.

- **Краткосрочные обязательства (стр. 1520):** Кредиторская задолженность полностью погашена и на конец 2025 года составляет 0 тыс. руб. (в 2024 году — 35 тыс. руб., в 2023 — 993 тыс. руб.).

4. Анализ финансовых результатов (Отчет о финансовых результатах)

По итогам 2025 года организацией получена **чистая прибыль в размере 1 тыс. руб.**