



ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬТАИР»  
Юр. адрес: 456610 Челябинская область, г. Копейск ул. Калинина, 38  
ИНН 7452022531, КПП 743001001  
ОГРН 1027403773693  
Тел (35139) 2-79-83  
E-mail: altair@altair-chel.ru

## ПОЯСНЕНИЯ

### К годовому бухгалтерской отчетности за 2025 год Закрытое Акционерное общество «Альтаир»

Основные сведения об организации Дата государственной регистрации: «12» февраля 1997 г.  
ОГРН: 102703773693 **ИНН:7452022531 КПП:743001001**

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована из действующих в РФ правил Бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н

Основной вид деятельности Общества, осуществляемый в 2025г - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом ОКВЭД 68.20

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025г. составляет 250 000 рублей, размер резервного капитала 37 500 руб.

Учредителями являются физические лица

Трофимова Екатерина Михайловна-доля в уставном капитале составляет 85%- 212 500 рублей.

Гутинский Игорь Михайлович – доля в уставном капитале составляет 15% - 37 500 рублей.

Предприятие является субъектом малого предпринимательства, являясь микропредприятием, о чем имеется запись в реестре субъектов малого и среднего предпринимательства с 2017г.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы, уменьшенные на величину расходов», не является плательщиком НДС в 2025г.

По общей величине доходов применение НДС в 2026г не планируется.

#### 1. Выручка(доходы) от реализации и себестоимость продаж

Доходы в 2025 году составили 4724 тыс. руб. (без НДС) – это выручка от вида деятельности по ОКВЭД 68.20;

Внереализационных доходов в 2025г не было.

Расходы Общества по основному виду деятельности составили: 3908тыс.руб., в т.ч. Прямые расходы 1552тыс.руб.

Внереализационные расходы составила 516 тыс.руб., в т.ч. по мировому соглашению по судебному процессу 450 тыс. руб.

#### 2. Оценочные обязательства и резервы

ЗАО Альтаир имеет право на упрощенный бухгалтерский учет и отчетность, поэтому создает только резервы по сомнительной задолженности.

В связи с отсутствием просроченной задолженности, в 2025г ЗАО Альтаир резерв по сомнительной задолженности не создавало.

#### 3. Сведения об учетной политике организации

Положение об учетной политике составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями.

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления признается по методу начисления в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации».

Первоначальная стоимость ОС Общества погашается линейным способом по нормам амортизации, установленным в зависимости от срока полезного использования ОС согласно Классификации ОС, утвержденной постановлением.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 100 000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов и списываются в состав расходов по мере отпуска в эксплуатацию. Затраты на производство учитываются на счете 20 «Основное производство» с аналитическим учетом по видам номенклатуры, видам затрат на производство, подразделениям.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода списываются непосредственно в дебет счета 90 «Реализация продукции (работ, услуг)».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров и услуг полностью в отчетном году из признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п.9 ПБУ 10/99).по методу директ-костинг

Дебиторская задолженность отражается в бухгалтерской отчетности за вычетом резервов по сомнительной задолженности.

Полученные займы и кредиты учитываются в составе краткосрочных либо долгосрочных заемных средств в соответствии с условиями договора.

Перевод долгосрочной кредиторской задолженности по полученным займам и кредитам в краткосрочную кредиторскую задолженность **не производилось.**

#### **4. Информация о связанных сторонах , условные факты и прочая информация**

4.1. Связанные сторонами являются организации и граждане способные оказать влияние на деятельность юридических и физических лиц в соответствии с Законодательством: Трофимова Е.М. (учредитель), Гутинский И.М. (учредитель, зам.директора).

В 2025году на осуществление текущей деятельности Общества и исполнение обязанности по договорам, не было получено займов от связанных сторон, общая сумм непогашенных займов на 31.12.2025года составила 864 тыс.руб.

4.2. Дивиденды в 2025 году не начислялись и не выплачивались.

4.3. Основные средства в 2025году не продавались и не приобретались.

4.4. Общество имеет земельный участок с кадастровым номером 74:30:0103012:124, уплачивает земельный налог

4.5. ЗАО Альтаир не имеет заключенных кредитных договоров по состоянию на 31.12.2025г.

4.6. ЗАО Альтаир не имеет просроченной кредиторской задолженности на 31.12.2025г.

4.7. Государственную помощь не получало

4.8. Фактов негативного воздействия на окружающую среду не было

4.9. Акции Общество не выпускало

4.10. Прекращаемой деятельности не было.

Директор \_\_\_\_\_ Трофимова Е.М.

1