

Приложение № 8

к Федеральному стандарту

бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

«Бухгалтерская (финансовая) отчетность»,

утвержденному приказом

Министерства финансов

Российской Федерации

от 04.10.2023 № 157н

## ОБРАЗЕЦ ПОЯСНЕНИЙ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

#### 1. Основные виды экономической деятельности

ООО «Аста» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 — Строительство жилых и нежилых зданий

#### 2. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Иванов Андрей Борисович, доля участия — 100 процентов.  
В 2025 году Обществом дивиденды не выплачивались.

Единоличным исполнительный орган — генеральный директор Иванов Андрей Борисович (Решение № 2/17 от 14.06.2017, бесспорно).

### 3. Нематериальные активы

#### 3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	Изменения за период												На конец периода	
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <sup>1</sup>		переклассифицировано		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость
Нематериальные активы - всего	за 2025 г. <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г. <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	Изменения за период												На конец периода	
		На начало года		поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка <sup>1</sup>		переклассифицировано		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (первоначальная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (первоначальная) стоимость
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

#### 3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2024 г. <sup>5</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>6</sup>
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-







Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г. <sup>6</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>7</sup>
Основные средства, пригодны для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставляемые за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

**4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств – всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств – всего	за 2025 г.	(16971)	-	16971	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	(16971)	-	-	-	-	-	(16971)	-
в том числе:	за 2025 г.	(16971)	-	16971	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

в том числе:

Производственно-техническая база расположенная по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная д.168Д/1 кадастровый номер 65:01:0000000.4246



## 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 6. Запасы

## 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		затраты	списано		Изменения за период			На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение
Запасы - всего	за 2025г	-	-	3459	(3376)	-	X	X	83	-	
	за 2024 г	-	-	1473	(1473)	-	X	X	-	-	
в том числе: <i>Сырье и материалы</i>	за 2025г	-	-	83	-	-	-	-	83	-	
	за 2024 г	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Незавершенное производство</i>	за 2025г	-	-	3376	(3376)	-	-	-	-	-	
	за 2024 г	-	-	1473	(1473)	-	-	-	-	-	

## 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-



Расчеты по отчетным лицам	с за 2025 г	3864	-	-	(3864)	-	-	-	-
	за 2024 г	1770	-	2094	-	-	-	-	-
Итого	за 2025 г	5417	-	20	(5393)	-	-	-	44
	за 2024 г	1810	-	3623	(16)	-	-	-	5417

**7.2. Просроченная дебиторская задолженность**

Наименование показателя	На 20__ г. 5		На 31 декабря 20__ г. 6		На 31 декабря 20__ г. 7	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего						
в том числе:						
(and)						

**8. Обязательства**

**8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)**

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					
			поступило	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	списано	
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г	3989	4943	-	-	-	8833	
	за 2024 г.	2479	1510				3989	
в том числе: долгосрочные кредиты	За 2025 г	1678					1678	
	за 2024 г.	1678					1678	
долгосрочные займы	За 2025 г	2212	4943				7155	
	за 2024 г.	802	1510				2312	
Краткосрочные	За 2025 г	5640	254		(5242)		652	

Обязательства - всего	за 2024 г.	5187	557	(104)		5640
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. за 2024 г.	4322 4410	153	(4322) (88)		153 4322
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г. за 2024 г.	282 -	282	(282)		- 282
Краткосрочные кредиты	За 2025 г. за 2024 г.	322 322	100			432 322
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г. за 2024 г.	516 372	148	(516) (4)		- 516
Расчеты по НДС	За 2025 г. за 2024 г.	129 2	127	(53)		76 129
Расчеты по социальному страхованию	За 2025 г. за 2024 г.	- 5		(5)		- -
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г. за 2024 г.	69 76		(69) (6)		- 69
Итого	За 2025 г. за 2024 г.	9629 7666	5197 2067	(5242) (1040)		9485 9629

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря		
	2025г	2024 г	2023 г
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			признано	погашено	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г		( )	( )	( )
	за 2024 г.		( )	( )	( )

## 9. Обеспечение обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г	На 31 декабря 2024 г	На 31 декабря 2023 г
Полученные - всего			
Выданные - всего			

## 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г	На 31 декабря 2024 г
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	772	252
Отчисления на социальные нужды	111	75
Амортизация	872	-
Прочие затраты	4880	2528
Итого по элементам	6635	2855
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незаввершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	6635	2855

## 11. Государственная помощь

## 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025г	На 31 декабря 2024 г
Получено бюджетных средств - всего		
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат		
на финансирование текущих расходов		

## 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.				( )
	за 2024 г.				( )

## 12. Иная информация

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Иванов Андрей Борисович (Решение № 2/17 от 14.06.2017, бессрочно).  
В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Иванов А.Б.  
(наименование должности) (расшифровка подписи)

"02" марта 2026 г.



- 1 Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.
- 2 Указывается отчетный период.
- 3 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 4 Указывается отчетная дата.
- 5 Указывается предыдущий год.
- 6 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 7 Указывается отчетная дата.
- 8 Указывается предыдущий год.
- 9 Указывается год, предшествующий предыдущему.